

TAVARES DE ALMEIDA PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ 53.179.511/0001-89

Balanco Patrimonial
Encerrado em 31 de Dezembro de 2.021

ATIVO

Ativo Circulante

Disponibilidades

Caixa	190,98	
Bancos Conta Movimento	52.262,55	52.453,53

Realizável a Curto Prazo

Adiantamentos	455.899,71	
Impostos a Recuperar	4.491,59	
Outros Créditos	67.976.121,40	
Bens não de Uso Próprio	9.250.664,50	77.687.177,20

Total do Ativo Circulante	77.739.630,73
----------------------------------	----------------------

Ativo Não Circulante

Realizável a Longo Prazo

Créditos Conversíveis

Parcela Contingencial - Compra de Ações	6.830.000,00	
Tavares de Almeida Ltda	6.752.808,00	13.582.808,00

Participações em Empresas	149.601.282,96	149.601.282,96
---------------------------	----------------	-----------------------

Imobilizado

Imobilizações Técnicas	1.922.695,06	
Depreciações Acumuladas	-1.708.481,99	
Outras Imobilizações	2.001.144,71	2.215.357,78

Ativo Intangível	11.398,07	11.398,07
-------------------------	------------------	------------------

Total do Ativo Não Circulante	165.410.846,81
--------------------------------------	-----------------------

TOTAL DO ATIVO	243.150.477,54
-----------------------	-----------------------

TAVARES DE ALMEIDA PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ 53.179.511/0001-89

Balço Patrimonial
Encerrado em 31 de Dezembro de 2.021

PASSIVO

Passivo Circulante

Fornecedores	11.290,87	
Obrigações Tributárias	11.944,07	
Obrigações com Pessoal	22.018,90	
Contribuições Retidas a Recolher	875,46	
Obrigações a Pagar	102.180.284,38	102.226.413,68

Total do Passivo Circulante **102.226.413,68**

Passivo Não Circulante

Exigível a Longo Prazo

Obrigações a Pagar	37.008.236,01	37.008.236,01
--------------------	---------------	----------------------

Total do Passivo Não Circulante **37.008.236,01**

Patrimônio Líquido

Capital Social Realizado	61.337.700,00	
Reserva de Capital	9.657,67	
Reserva Legal	12.145.795,77	
Reserva Esp. Lucros Não Distribuídos	383.466,58	
(-) Ações em Tesouraria	(21.069.786,00)	
Lucros ou Prejuízos Acumulados de Exercícios Anteriores	-62.548.472,81	
Lucro ou Prejuízos do Exercício	113.657.466,64	103.915.827,85

Total do Patrimônio Líquido **103.915.827,85**

TOTAL DO PASSIVO **243.150.477,54**

MANUEL RODRIGUES TAVARES DE ALMEIDA FILHO
RESPONSÁVEL
CPF: 039.821.178-79

CARLA CRISTINA CORTI MARTINS
CONTADORA / CRC-SP 1SP162545/O-7

TAVARES DE ALMEIDA PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ 53.179.511/0001-89

Demonstrativo do Resultado do Exercício

Janeiro à Dezembro de 2.021

Receita Bruta

Receita Unidade Imobiliária	41.298,21	
Receitas de Locação	137.470,70	178.768,91
Impostos s/vendas	(16.536,12)	(16.536,12)

RECEITA LÍQUIDA

162.232,79

Custos	(28.826,89)	(28.826,89)
--------	-------------	-------------

LUCRO BRUTO

133.405,90

Despesas Operacionais

Despesas Administrativas	(651.548,27)	
Despesas Encargos Sociais	(443,29)	
Despesas Gerais	(827.159,16)	
Despesas Financeiras	(1.366,59)	
Despesas Tributárias	(251.033,86)	
Despesas Não Dedutíveis	(4.190.138,69)	(5.921.689,86)

Resultado da Equivalência Patrimonial

119.424.820,45 **119.424.820,45**

Outras Receitas	20.930,15	20.930,15
-----------------	-----------	------------------

LUCRO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

113.657.466,64

Contribuição Social sobre o Lucro		-
-----------------------------------	--	---

LUCRO ANTES DA PROVISÃO DE IRPJ

113.657.466,64

Provisão de Imposto de Renda		-
------------------------------	--	---

RESULTADO DO EXERCÍCIO

113.657.466,64

Provisão Para Reserva Legal	-	
-----------------------------	---	--

RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

113.657.466,64

MANUEL RODRIGUES TAVARES DE ALMEIDA FILHO
RESPONSÁVEL
CPF: 039.821.178-79

CARLA CRISTINA CORTI MARTINS
CONTADORA / CRC-SP 1SP162545/O-7