

REC SS Perdizes Empreendimentos S.A.

Balanço patrimonial
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	225	18
Contas a receber	4	13	-
Tributos a recuperar		53	-
Outros ativos		5	5
Total do ativo circulante		<u>296</u>	<u>23</u>
Não circulante			
Propriedade para investimento	5	26.699	26.702
Total do ativo não circulante		<u>26.699</u>	<u>26.702</u>
Total do ativo		<u>26.995</u>	<u>26.725</u>
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		209	57
Valores a pagar para partes relacionadas	6	56	10
Obrigações tributárias		4	-
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		20	10
Adiantamento de clientes		33	-
Total do passivo circulante		<u>322</u>	<u>77</u>
Não circulante			
Impostos diferidos	11	142	-
Total do passivo não circulante		<u>142</u>	<u>-</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	7.a	27.956	27.336
Adiantamentos para futuro aumento de capital		-	4
Prejuízos acumulados		(1.425)	(692)
Total do patrimônio líquido		<u>26.531</u>	<u>26.648</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u>26.995</u>	<u>26.725</u>

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

REC SS Perdizes Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Receita operacional líquida	8	887	-
Custo de operação	9	(828)	-
Lucro bruto		59	-
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(87)	(6)
Despesa com pessoal		(147)	(80)
Despesas gerais e administrativas	10	(445)	(98)
Despesas tributárias		(3)	(3)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro		(623)	(187)
Resultado financeiro líquido		28	1
Receitas financeiras		50	2
Despesas financeiras		(22)	(1)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(591)	(186)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	(142)	-
Prejuízo do exercício		(737)	(186)
Prejuízo por ação	7.e	(0,02658)	(0,00680)

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

REC SS Perdizes Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Prejuízo dos exercícios	<u>(737)</u>	<u>(186)</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes dos exercícios	<u>(737)</u>	<u>(186)</u>

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

REC SS Perdizes Empreendimentos S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Capital social a integralizar	Prejuízos acumulados	Adiantamento para futuro aumento de capital	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2021		16.360	(1.470)	(506)	-	14.384
Adiantamentos para futuro aumento de capital		-	-	-	4	4
Aumento de capital	7.a	10.976	1.470	-	-	12.446
Prejuízo do exercício		-	-	(186)	-	(186)
Saldos em 31 de dezembro de 2022		27.336	-	(692)	4	26.648
Aumento de capital	7.a	620	-	4	(4)	620
Prejuízo do exercício		-	-	(737)	-	(737)
Saldos em 31 de dezembro de 2023		27.956	-	(1.425)	-	26.531

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.

REC SS Perdizes Empreendimentos S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(595)	(186)
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Depreciação e amortização	294	-
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	6	-
Provisão para participação nos lucros	18	(6)
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(19)	-
Tributos a recuperar	(53)	-
Outros ativos	-	(5)
Fornecedores	152	49
Valores a pagar para partes relacionadas.	46	6
Obrigações tributárias	4	(1)
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(8)	(37)
Adiantamento de clientes	33	-
Caixa líquido consumido pelas atividades operacionais	(122)	(180)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos (Adições) de propriedade para investimento	(291)	(12.886)
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	(291)	(12.886)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Aumento de capital	620	12.446
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	4
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	620	12.450
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u>207</u>	<u>(616)</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	18	634
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	225	18
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u>207</u>	<u>(616)</u>

As notas explicativas são parte das demonstrações financeiras.