

## REC SS Ibirapuera Empreendimentos S.A.

Balço patrimonial  
31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
<b>Ativo</b>			
<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	3	99	134
Tributos a recuperar		37	-
Despesas antecipadas		4	-
Outros ativos		-	-
Total do ativo circulante		<u>140</u>	<u>134</u>
<b>Não circulante</b>			
Propriedade para investimento	4	27.755	27.529
Imobilizado		2	-
Total do ativo não circulante		<u>27.757</u>	<u>27.529</u>
Total do ativo		<u><b>27.897</b></u>	<u>27.663</u>
<b>Passivo</b>			
<b>Circulante</b>			
Fornecedores		106	91
Valores a pagar para partes relacionadas	5	87	9
Obrigações tributárias		1	2
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		16	15
Adiantamento de clientes		11	-
Total do passivo circulante		<u>221</u>	<u>117</u>
<b>Não circulante</b>			
Impostos diferidos passivos	11	31	-
Total do passivo não circulante		<u>31</u>	<u>-</u>
<b>Patrimônio líquido</b>			
Capital social	6.a	29.810	28.060
Adiantamentos para futuro aumento de capital	6.d	-	750
Prejuízos acumulados		(2.165)	(1.264)
Total do patrimônio líquido		<u>27.645</u>	<u>27.546</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u><b>27.897</b></u>	<u>27.663</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## REC SS Ibirapuera Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	<b>Nota</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Receita operacional líquida	8	120	-
Custo de operação	9	(555)	-
Prejuízo bruto		<u>(435)</u>	-
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(35)	(6)
Despesa com pessoal		(85)	(126)
Despesas gerais e administrativas	10	(297)	(92)
Despesas tributárias		(62)	(4)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro		<u>(914)</u>	(228)
Resultado financeiro líquido		<u>44</u>	-
Receitas financeiras		49	4
Despesas financeiras		(5)	(4)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		<u>(870)</u>	(228)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	(31)	-
Prejuízo do exercício		<u>(901)</u>	<u>(228)</u>
Prejuízo por ação	7	(0,03127)	(0,00812)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## REC SS Ibirapuera Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Prejuízo do exercício	<u>(901)</u>	<u>(228)</u>
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Total dos resultados abrangentes do exercício	<u>(901)</u>	<u>(228)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## REC SS Ibirapuera Empreendimentos S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido  
Em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Capital social a integralizar	Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2021		17.210	(360)	-	(1.036)	15.814
Adiantamentos para futuro aumento de capital		-	-	750	-	750
Aumento de capital	6.a	10.850	360	-	-	11.210
Prejuízo do exercício		-	-	-	(228)	(228)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>		<b>28.060</b>	<b>-</b>	<b>750</b>	<b>(1.264)</b>	<b>27.546</b>
Adiantamentos para futuro aumento de capital		-	-	<b>1.000</b>	-	<b>1.000</b>
Aumento de capital	6.a	<b>1.750</b>	-	<b>(1.750)</b>	-	-
Prejuízo do exercício		-	-	-	<b>(901)</b>	<b>(901)</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>		<b>29.810</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.165)</b>	<b>27.645</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## REC SS Ibirapuera Empreendimentos S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto  
Em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	<b>(870)</b>	(228)
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Depreciação e amortização	<b>60</b>	-
Provisão para participação nos lucros	<b>19</b>	(6)
Variações nas contas de ativo e passivo		
Tributos a recuperar	<b>(37)</b>	1
Outros ativos	-	
Despesas antecipadas	<b>(4)</b>	-
Fornecedores	<b>15</b>	84
Valores a pagar para partes relacionadas	<b>78</b>	5
Obrigações tributárias	<b>(1)</b>	1
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	<b>(18)</b>	(39)
Adiantamento de clientes	<b>11</b>	-
Caixa líquido consumido pelas atividades operacionais	<b>(747)</b>	(182)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de propriedade para investimento	<b>(286)</b>	(12.154)
Aquisição de Imobilizado	<b>(2)</b>	-
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	<b>(288)</b>	(12.154)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Aumento de capital	-	11.210
Adiantamento para futuro aumento de capital	<b>1.000</b>	750
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	<b>1.000</b>	11.960
Aumento líquida de caixa e equivalente de caixa	<b>(35)</b>	(376)
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	<b>134</b>	510
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	<b>99</b>	134
Redução líquida de caixa e equivalente de caixa	<b>(35)</b>	(376)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.