

REC SS Higienópolis Empreendimentos S.A.

Balanco patrimonial
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	6.453	283
Tributos a recuperar		39	-
Total do ativo circulante		6.492	283
Não circulante			
Impostos diferidos	9	7	-
Propriedade para investimento	4	33.503	16.405
Total do ativo não circulante		33.510	16.405
Total do ativo		40.003	16.688
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		960	9
Valores a pagar para partes relacionadas	5	5	28
Obrigações tributárias		56	-
Total do passivo circulante		1.021	37
Patrimônio líquido			
Capital social	6.a	39.227	14.600
Adiantamentos para futuro aumento de capital	6.d	-	2.357
Prejuízos acumulados		(245)	(306)
Total do patrimônio líquido		38.982	16.651
Total do passivo e patrimônio líquido		40.003	16.688

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Higienópolis Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022

(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Despesas operacionais			
Despesa com pessoal		(43)	(24)
Despesas gerais e administrativas	8	(66)	(55)
Despesas tributárias		(9)	(3)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro		(118)	(82)
Resultado financeiro líquido		183	2
Receitas financeiras		188	2
Despesas financeiras		(5)	-
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social		65	(80)
Imposto de renda e contribuição social	9	(11)	
Imposto de renda e contribuição social diferidos	9	7	
Lucro líquido (prejuízo) dos exercícios		61	(80)
Lucro (prejuízo) por ação	7	0,00317	(0,00548)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Higienópolis Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro líquido (prejuízo) dos exercícios	<u>61</u>	<u>(80)</u>
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes dos exercícios	<u><u>61</u></u>	<u><u>(80)</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Higienópolis Empreendimentos S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Capital social a integralizar	Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2021		14.600	(4.400)	-	(226)	9.974
Adiantamentos para futuro aumento de capital	6.d	-	-	2.357	-	2.357
Integralização de capital social	6.a	-	4.400	-	-	4.400
Prejuízo do exercício		-	-	-	(80)	(80)
Saldos em 31 de dezembro de 2022		14.600	-	2.357	(306)	16.651
Adiantamentos para futuro aumento de capital	6.d	-	-	22.270	-	22.270
Aumento de capital social	6.a	24.627	-	(24.627)	-	-
Lucro líquido do exercício		-	-	-	61	61
Saldos em 31 de dezembro de 2023		39.227	-	-	(245)	38.982

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Higienópolis Empreendimentos S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	65	(80)
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Provisão para participação nos lucros	(5)	(6)
Variações nas contas de ativo e passivo		
Tributos a recuperar	(39)	3
Imposto diferido	(7)	-
Fornecedores	951	2
Valores a pagar para partes relacionadas	(23)	24
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	56	6
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	<u>998</u>	<u>(50)</u>
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de propriedade para investimento	<u>(17.098)</u>	<u>(6.769)</u>
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	<u>(17.098)</u>	<u>(6.769)</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Integralização de capital social	-	4.400
Adiantamento para futuro aumento de capital	<u>22.270</u>	<u>2.357</u>
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	<u>22.270</u>	<u>6.757</u>
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u><u>6.170</u></u>	<u><u>(62)</u></u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	283	345
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	6.453	283
Aumento (redução) líquido(a) de caixa e equivalente de caixa	<u><u>6.170</u></u>	<u><u>(62)</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.