

REC SS Campo Belo Empreendimentos S.A.

Balanco patrimonial
31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.380	395
Contas a receber	4	29	7
Créditos diversos		178	43
Tributos a recuperar		85	-
Despesas antecipadas		8	7
Total do ativo circulante		1.680	452
Não circulante			
Propriedade para investimento	5	24.695	25.374
Total do ativo não circulante		24.695	25.374
Total do ativo		26.375	25.826
Passivo			
Circulante			
Fornecedores	6	108	617
Valores a pagar para partes relacionadas	7	48	47
Obrigações tributárias		-	19
Obrigações trabalhistas e previdenciárias		29	15
Adiantamento de clientes		54	38
Total do passivo circulante		239	736
Não circulante			
Impostos diferidos	13	56	-
Total do passivo não circulante		56	-
Patrimônio líquido			
Capital social	8	26.090	26.090
Prejuízos acumulados		(10)	(1.000)
Total do patrimônio líquido		26.080	25.090
Total do passivo e patrimônio líquido		26.375	25.826

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Campo Belo Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Receita operacional líquida	10	3.015	697
Custo de operação	11	(1.086)	(378)
Lucro bruto		1.929	319
Despesas operacionais			
Despesa com ocupação		(99)	(65)
Despesa com pessoal		(154)	(107)
Despesas gerais e administrativas	12	(550)	(352)
Despesas tributárias		(12)	(4)
Resultado operacional antes do resultado financeiro		1.114	(209)
Resultado financeiro líquido		111	(4)
Receitas financeiras		142	9
Despesas financeiras		(31)	(13)
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social		1.225	(213)
Imposto de renda e contribuição social	13	(179)	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	13	(56)	-
Lucro líquido (prejuízo) do exercício		990	(213)
Lucro (prejuízo) por ação	9	0,03795	(0,00816)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Campo Belo Empreendimentos S.A.

Demonstração do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	<u>990</u>	<u>(213)</u>
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Total dos resultados abrangentes do exercício	<u>990</u>	<u>(213)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Campo Belo Empreendimentos S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social	Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2021		17.660	4.030	(787)	20.903
Adiantamentos para futuro aumento de capital		-	4.400	-	4.400
Aumento de capital	7.a	8.430	(8.430)	-	-
Prejuízo do exercício		-	-	(213)	(213)
Saldos em 31 de dezembro de 2022		26.090	-	(1.000)	25.090
Lucro líquido do exercício		-	-	990	990
Saldos em 31 de dezembro de 2023		26.090	-	(10)	26.080

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

REC SS Campo Belo Empreendimentos S.A.

Demonstração do fluxo de caixa - método indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Em milhares de reais)

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	1.225	(213)
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Depreciação e amortização	304	179
Provisão para participação nos Lucros	48	23
Provisão de perda estimada de crédito de liquidação duvidosa	15	7
Variações nas contas de ativo e passivo		
Contas a receber	(37)	(14)
Créditos diversos	(135)	(43)
Despesas antecipadas	(1)	(7)
Tributos a recuperar	(85)	2
Fornecedores	-	(161)
Valores a pagar para partes relacionadas	1	36
Obrigações tributárias	(19)	12
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(34)	(14)
Adiantamento de clientes	16	38
Impostos pagos	(179)	-
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	1.119	(155)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adições de propriedade para investimento	(134)	(5.780)
Caixa líquido consumido pelas atividades de investimento	(134)	(5.780)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	4.400
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	-	4.400
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	<u>985</u>	<u>(1.535)</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início dos exercícios	395	1.930
Caixa e equivalentes de caixa no fim dos exercícios	1.380	395
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	<u>985</u>	<u>(1.535)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.