

Demonstração do Resultado do Exercício

Receitas Brutas		
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS		3.684.142,43 C
	Total:	3.684.142,43 C
(-) Deduções		
PIS S/ FATURAMENTO		23.946,93 D
COFINS S/ FATURAMENTO		110.524,28 D
	Total:	134.471,21 D
= Receita Líquida		3.549.671,22 C
(-) Custos		
SERVIÇOS C/ TERCEIROS		2.014,80 D
	Total:	2.014,80 D
= Lucro Bruto		3.547.656,42 C
(-) Despesas Administrativas		
CARTORIO / TABELIÃO		75,00 D
OUTRAS DESP. ADMINISTRATIVAS		1.294,73 D
	Total:	1.369,73 D
(-) Despesas Financeiras		
JUROS PASSIVOS		457,99 D
DESPESAS BANCARIAS / IOF		2.721,85 D
	Total:	3.179,84 D
(-) Despesas Gerais		
SERV. DE TERCEIROS		510.952,21 D
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		206,68 D
CONTABILIDADE		4.500,00 D
CONDOMINIO		184.312,61 D
HONORARIOS ADVOCATÍCIOS		6.226,16 D
	Total:	706.197,66 D
(+) Receitas Financeiras		
JUROS ATIVOS		193,84 C
	Total:	193,84 C
= Lucro Operacional		2.837.103,03 C
(+) Outras Receitas		
OUTRAS RECEITAS NAO OPERACIONAIS		37.123,52 C
	Total:	37.123,52 C
= Lucro Contábil Líquido antes da Contribuição Social		2.874.226,55 C
(-) Contribuição Social		
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		109.444,43 D
	Total:	109.444,43 D
= Lucro Contábil Líquido antes do Imposto de Renda		2.764.782,12 C
(-) Imposto de Renda		
IMPOSTO DE RENDA		280.012,30 D
	Total:	280.012,30 D
= Lucro		2.484.769,82 C
= Lucro Líquido do Período		2.484.769,82 C

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

Demonstração do Resultado do Exercício

SOCIO DIRETOR

MARCOS AJAJ SAAD

CPF: 064.924.868-62

CONTADOR

OSVALDO NASCIMENTO GONÇALVES DA SILVA

CPF: 003.231.308-01