

Grande Hotel Tamoios S/A  
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP  
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br  
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

<b>BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO</b>		
<i>(Em Reais)</i>		
<b><u>ATIVO</u></b>		
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Disponibilidades	12.385	4.974
Aplicações Financeiras	152.520	180.201
Contas a Receber	-	190.539
Impostos a Recuperar	-	-
	<b>164.905</b>	<b>375.713</b>
<b><u>NÃO CIRCULANTE</u></b>		
Imobilizado	481.429	264.190
	<b>481.429</b>	<b>264.190</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>646.334</b>	<b>639.903</b>
<b><u>PASSIVO</u></b>		
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Obrigações Tributárias a Recolher	1.618	1.992
Contas a Pagar	2.072	2.072
	<b>3.690</b>	<b>4.064</b>
<b><u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u></b>		
Capital	86.433	86.433
Reserva de Capital	522.260	441.609
Fundo de Reserva	27.487	27.146
Dividendos Adicional Proposto	6.464	80.651
	<b>642.644</b>	<b>635.839</b>
	<b>646.334</b>	<b>639.903</b>
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoios S/A  
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP  
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br  
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

<b>DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO</b>		
<b>DE EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO</b>		
<b><u>(Em Reais)</u></b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Locação de Imóveis	113.563	110.693
(-) Impostos Incidentes sobre Locação de Imóveis	-4.145	-4.041
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>109.418</b>	<b>106.652</b>
<b>(-) DESPESAS OPERACIONAIS</b>		
Despesas Administrativas	-56.857	-26.434
Despesas Tributárias	-3.849	-196
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>48.712</b>	<b>80.023</b>
(+) Receitas Financeiras	16.851	14.165
(-) Despesas Financeiras	-52.585	-3.355
<b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b><u>RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS</u></b>	<b>12.978</b>	<b>90.833</b>
(-) Provisão para Contribuição Social	-3.337	-3.223
(-) Provisão para Imposto de Renda	-2.837	-2.715
<b><u>RESULTADO LÍQUIDO</u></b>	<b>6.804</b>	<b>84.896</b>
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoios S/A  
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP  
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br  
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATIMÔNIO LÍQUIDO**

<i>(Em Reais)</i>	Capital Social	Fundo de Reserva	Reserva Capital	Lucros/Prejuízos	Total Patrimônio
<b>Saldos em 31 Dezembro de 2021</b>	<b>86.433</b>	<b>22.902</b>	<b>391.994</b>	<b>49.615</b>	<b>550.944</b>
* Resultado do Exercício					
Resultado do Exercício	-	-	-	84.896	84.896
*Destinação Estatutária					
Fundo de Reserva 5%	-	4.245	-	-4.245	-
*Destinação conforme A.G.O.					
Reserva de Capital	-	-	49.615	-49.615	-
*Ajuste de Exercícios Anteriores					
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
<b>Saldos em 31 Dezembro de 2022</b>	<b>86.433</b>	<b>27.147</b>	<b>441.609</b>	<b>80.651</b>	<b>635.840</b>
* Resultado do Exercício					
Resultado do Exercício	-	-	-	6.804	6.804
*Destinação Estatutária					
Fundo de Reserva 5%	-	340	-	-340	-
*Destinação conforme A.G.O.					
Reserva de Capital	-	-	80.651	-80.651	-
*Ajuste de Exercícios Anteriores					
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
<b>Saldos em 31 Dezembro de 2023</b>	<b>86.433</b>	<b>27.487</b>	<b>522.260</b>	<b>6.464</b>	<b>642.644</b>

As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras

Grande Hotel Tamoios S/A  
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP  
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br  
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

<b>DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA</b>		
<i>(Em Reais)</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
<b>Resultado do Exercício</b>	6.804	84.896
<i>Variações nos Ativos e Passivos</i>	-	-
Aumento/Diminuição de Duplicatas a Receber	190.539	-23.025
Aumento/Diminuição de Impostos a Recuperar	-	13
Aumento/Diminuição de Fornecedores	-	-1.445
Aument/Diminuição de Obrigações Fiscais	-374	482
Diminuição de Contas a Pagar	-	-1.696
<b>Caixa Líquido das Atividodes Operacionais</b>	<b>196.969</b>	<b>59.224</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
Diminuição de Imobilizado	-217.238	-
<b>Caixa Líquido das Atividodes de Investimento</b>	<b>-217.238</b>	-
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
<b>Caixa Líquido das Atividodes de Financiamento</b>	-	-
<b>AUMENTO LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA</b>	<b>-20.269</b>	<b>59.224</b>
<b>CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA NO ÍNICIO DO PERÍODO</b>	<b>185.174</b>	<b>125.950</b>
<b>CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA NO FINAL DO PERÍODO</b>	<b>164.905</b>	<b>185.174</b>
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoios S/A  
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP  
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br  
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

**NOTA 1-CONTEXTO OPERACIONAL**

O Grande Hotel Tamoios S/A, tem por objetivo: *Locação de imóveis próprios.*

**NOTA 2-ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

*As demonstrações contábeis são elaboradas e apresentadas em conformidade às práticas emanadas da Lei das Sociedades por Ações nº 6404/76, e alterações da legislação contábil estabelecidas pela Lei nº 11.638/07 e Lei 11.941/2009, pronunciamentos, orientações e Interpretações Técnicas aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade, que foram devidamente observadas na elaboração das demonstrações contábeis do exercício. As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2023, apresentadas em conjunto com as correspondentes de 2022, de forma a permitir a comparabilidade.*

**NOTA 3-PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

**A. Ativos e Passivos Circulantes** - Os ativos são registrados e mantidos no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, não estando sujeitos a qualquer taxa explícita ou implícita de desconto por não se referir a transações de financiamento. Os passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, incluindo as provisões necessariamente constituídas, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até a data do balanço, apropriados pró-rata dia.

**B. Ativos Não Circulantes - Imobilizado** - Os bens do imobilizado estão demonstrados ao custo de aquisição, corrigidos monetariamente até 31/12/1995.

A empresa desconhece quaisquer evidências de eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas ou tecnológicas que possam indicar eventual deterioração, obsolescência ou perda do valor recuperável dos ativos imobilizados existentes em 31/12/2023, entendendo no momento desnecessário quaisquer ajuste para perda por conta de redução relevante do valor de recuperação dos referidos ativos.

**C. Receitas e Despesas** - As receitas e despesas são contabilizadas pelo regime de competência.

**D. A demonstração dos fluxos de caixa** foi elaborado pelo método indireto de acordo com a Resolução CFC 1.125/08 de 15/08/2008, que aprovou o Pronunciamento Contábil CPC 03.

**NOTA 4- APLICAÇÕES**

São representadas basicamente por aplicações, detalhadas a seguir :

Instituição	Modalidade	2023	2022
Banco do Brasil	FIC	5.114	4.862
Banco Bradesco	Fundo de Investimento	147.407	175.339
		<b>152.521</b>	<b>180.201</b>

**NOTA 5 - CREDITOS A RECEBER**

Estão assim representadas:	2023	2022
Contas a Receber	-	190.539

**NOTA 6 - IMOBILIZADO**

A movimentação das contas do imobilizado durante o exercício de 2023 foi a seguinte:

	<b>2023</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>2022</b>
<i>Imóveis</i>	262.393	-	-	262.393
<i>Mov. E Utens.</i>	1.797	217.239	-	219.036
	<b>264.190</b>	<b>217.239</b>	-	<b>481.429</b>

**NOTA 7 - CAPITAL E RESERVAS**

O Capital Social está representado por 5.000.000 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

Estatutariamente são previstas as seguintes destinações das sobras e constituições de reservas:

\* **FUNDO DE RESERVA** - 5% das sobras do exercício, destinados a reparar eventuais perdas de qualquer natureza.

**NOTA 8 - RESULTADOS**

Lucro Líquido do Exercício no valor de R\$ 6.804,00 (Seis mil, oitocentos e quatro reais).

PAULO FANCELLI CORREA JUNIOR

PRESIDENTE

ANDRÉ LOPES

CONTADOR

1SP078563/O-3