

BM Empreendimentos e Participações S.A.**Balancos patrimoniais**

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

Ativo	Controladora		Consolidado		Passivo	Controladora	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
Circulante					Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	39.480	25.342	39.481	25.603	Salários e encargos sociais	6.210	1.514
Contas a receber de clientes	129.265	101.438	129.265	101.438	Fornecedores	44.378	35.307
Outros ativos	2.182	69	2.182	69	Tributos a pagar	13.049	4.079
Adiantamentos a terceiros	1.421	82	1.421	83	Empréstimos e financiamentos	16.769	-
Tributos a recuperar	1.866	498	1.922	533	Debêntures	173.219	57.563
Estoques atividade hoteleira	8.750	1.119	8.750	1.119	Adiantamentos de clientes	35.645	19.227
Estoques atividade imobiliária	26.416	56.106	26.416	56.106	Dividendos	28.777	-
Pagamentos antecipados	1.896	2.621	1.899	2.622	Contratos de arrendamento	-	265
					Outras obrigações	22.072	31.083
					Outras provisões	11.395	44
Total do ativo circulante	211.276	187.274	211.336	187.572	Total do passivo circulante	351.513	149.081
Não Circulante					Não Circulante		
Depósitos e cauções	-	5	-	5	Tributos a pagar	-	4.473
Outros ativos	-	10.303	-	10.303	Empréstimos e financiamentos	-	15.832
Recebíveis de partes relacionadas	5.432	51	-	-	Debêntures	279.846	307.231
Tributos diferidos	44.180	-	44.180	-	Obrigações com partes relacionadas	3	0
Participações em sociedades	7.134	8.746	-	-	Provisões para contingências	5.509	2
Propriedades para investimentos	1.286.951	1.104.543	1.299.606	1.113.198			
Outros investimentos	58	58	58	58			
Imobilizado e intangível	56.691	28.682	56.691	28.682			
Total do ativo não circulante	1.400.445	1.152.389	1.400.535	1.152.247	Total do passivo não circulante	285.358	327.539
					Patrimônio líquido		
					Capital social	908.850	828.850
					Prejuízos acumulados	66.000	34.193
					Total do patrimônio líquido	974.850	863.043
Total do ativo	1.611.721	1.339.663	1.611.870	1.339.820	Total do passivo e patrimônio líquido	1.611.721	1.339.663

Ilan Maier David Elkaim
Presidente
CPF: 331.455.028-67

Fábio Luis Ravelli
Contador
CRC: 1SP176694/O-9

Este documento foi assinado digitalmente por Ilan Maier David Elkaim.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://izisign.com.br> e utilize o código 6729-5259-240D-9F91.

Este documento foi assinado digitalmente por Ilan Maier David Elkaim.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://izisign.com.br> e utilize o código 6729-5259-240D-9F91.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://izisign.com.br/Verificar/6729-5259-240D-9F91> ou vá até o site <https://izisign.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 6729-5259-240D-9F91



Hash do Documento

6D59BEB054BE24D0A25DAB6A82FFC9691E692F126D6806D8F5EC965BD21D9C05

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/03/2024 é(são) :

Ilan Maier David Elkaim (Signatário) - 331.455.028-67 em

19/03/2024 13:47 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

