

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS **Referente ao Exercício Social Iniciado em 01/01/2019 e Findo em 31/12/2019**

Nota 01 – Contexto Operacional

A Empresa CORDIGNANO PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS S/A, CNPJ 28.572.967/0001-67, é uma sociedade anônima de capital fechado, constituída em 01/09/2017, com sede na Rua Gonçalves Marques Teixeira, nº 119, Bairro Natureza I, na cidade de Balneário Arroio do Silva-SC e tem como principal atividade Holdings de Instituições não-financeiras, aluguel de Imóveis Próprios, serviços combinados de escritório e apoio administrativo.

Nota 02 – Participação societárias

Na data de 02/07/2019, foi feita uma assembleia geral extraordinária aonde os fundadores e subscritores do capital sócia aprovaram:

6.1. Aprovar o aumento do capital social da Companhia, atualmente R\$ 1.181.000,00 (um milhão cento e oitenta e um reais) ações ordinárias *para* R\$ 1.933.168,00 (um milhão novecentos e trinta e três mil cento e sessenta e oito reais) de ações ordinárias, mediante a emissão de 1.933.168 (um milhão novecentos e trinta e três mil cento e sessenta e oito) ações, nominativas e com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional;

- G.A. CONSTRUÇÕES EIRELI (pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n.º 00.101.524/0001-79 e contrato social arquivado na JUCESC sob n.º 42201854427 em 27/06/1994), mediante conferência à Companhia de 752.168,00 (Setecentos e cinquenta e dois mil e cento e sessenta e oito reais) ações ordinárias, nominativas e com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, representativas de 100% (cem por cento) do capital social da **G.A. CONSTRUÇÕES EIRELI**;

Nota 03 – Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de Dezembro de 2019 e 31 de Dezembro de 2018 comparativas), estão sendo apresentadas em Reais (R\$).

A empresa declara expressamente que a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base os termos da ITG 1000 aprovada pela Resolução do CFC nº 1418/2012. Na eventualidade de incorrerem eventos materiais não cobertos pela ITG 1000 conforme orientado pelo seu item 11, a entidade referencia-se na NBC TG 1000(R1) aprovada pelo Conselho Federal de Contabilidade nº 1255/2009. Atendendo os termos da NBC TG 1000(R1) a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração de Fluxo de Caixa, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, e as Notas Explicativas.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada à legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada os fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

Ao Elaborar as demonstrações contábeis, a administração avaliou a capacidade da entidade de continuar em operação em futuro previsível e declara que não tem a intenção de liquidá-la ou cessar seus negócios, ou ainda não apresenta evidências realistas para a descontinuação das atividades.

Nota 04 – Principais Práticas Contábeis

(a) Regime de Escrituração e Tributação.

A entidade elabora suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência. No Regime de competência os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios para esses itens. A forma de tributação da empresa é Lucro Presumido.

(b) Caixa Equivalente de Caixa.

São classificados como caixa equivalente de caixa, numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto.

Nota 05 – Caixa e Equivalentes de Caixa

	Saldos 2019	Saldos 2018
Caixa Econômica Federal	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
Totais	R\$ 1.000,0	R\$ 1.000,00

Nota 06 – Investimentos

	Saldos 2019	Saldos 2018
INVESTIMENTOS	R\$ 5.850.043,58	R\$ 3.039.924,11
PARTICIPAÇÃO SOCIETARIAS A.G. IMOVEIS EIRELI	R\$ 1.557.163,48	R\$ 1.451.280,27
Participação societária A.G. Imoveis Eireli	R\$ 1.557.163,48	R\$ 1.451.280,27
PARTICIPAÇÃO SOCIETARIAS MULTCLORO IND. QUIMICA	R\$ 1.636.153,78	R\$ 1.588.643,84
Participação societária Multcloro Ind. Quimica EIRELI	R\$ 1.636.153,78	R\$ 1.588.643,84
PARTICIPAÇÃO SOCIETARIAS G.A COSNTRUÇÕES	R\$ 2.656.726,32	R\$ 0,00
Participação societária G.A. Construções Eireli	R\$ 2.656.726,32	R\$ 0,00

Nota 07 – Patrimônio Líquido

a) Capital Social

Titular	%	Quotas	R\$ Valor
José Adelino Serafin	50%	966,584	R\$ 966.584,00
Elisabete Pietsch Serafin	50%	966,584	R\$ 966.584,00
Capital Integralizado	100	1.933.168	R\$ 1.933.168,00

c) Lucros ou Prejuízos Acumulados: A empresa apresenta o seguinte saldo no ano respectivo a seguir:

	Saldos 2019	Saldos 2018
Lucro acumulado	R\$ 3.917.875,58	R\$ 1.859.924,11
Saldo Final	R\$ 3.917.875,58	R\$ 1.859.924,11

Jose Adelino Serafin
PRESIDENTE
CPF: 063.466.429-87

Laelcio Malgaresi
Reg.CRCSC sob nº 1SC017294O0
Contador