

CNPJ: 03.642.289/0001-30

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Balanco Patrimonial**ATIVO**

ATIVO	90.935.005,44
ATIVO CIRCULANTE	90.879.124,94
DISPONÍVEL	1,00
BANCOS C/ MOVIMENTO	1,00
Bco Bras. de Desconto S/A	1,00
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	90.879.123,94
VALORES MOBILIÁRIOS	658.717,35
Aplicação Fundos Invest. Bradesco	622.336,07
Titulo de Capitalização	36.381,28
CONTAS A RECEBER	2.415.752,29
Sala 1921 - Domo Business	23.636,58
Sala 1922- Domo Business	24.140,21
Sala 1923 - Domo Business	11.608,88
Sala 1924 - Domo Business	12.661,45
Sala 1925 - Domo Business	11.621,58
Sala 1926 - Domo Business	11.613,74
Sala 1708 - Domo Business	115.238,94
Sala 1823 - Domo Business	4.946,54
Salas 1820, 1821 e 1822 - Domo Business	5.338,50
Salas 1815, 1816, 1817 e 1818	7.495,03
Apto 251 - Domo Prime T9	408.783,52
Apto 181 - Domo Life - T2	107.150,68
Apto 194 - Domo Life - T6	907,34
Apto 041 - Domo Life - T2	430.000,00
Sala 1709 Domo Business	56.401,84
Sala 1710 Domo Business	30.178,79
Sala 1725 - Domo Business	4.948,99
Sala 1718 - Domo Business	11.825,36
Salas 1824, 1825 e 1826 - Domo Business	29.700,00
Consultório 1720 - Domo Business	4.843,60
Consultorio 1915 - Domo Business	15.103,00
Sala 1906 - Torre B	2.609,51
Sala 1914 - Domo Business	25.426,26
Sala 1702 - Domo Business	70.951,50
Sala 1916 - Domo Business	15.023,96
Sala 1917 - Domo Business	16.188,84
Sala 1918 - Domo Business	15.516,43
Sala 1919 - Domo Business	18.346,66
Sala 1920 - Domo Business	15.518,32
Sala 1704 - Domo Business	62.920,00
Apto 21 T1 - Domo Life	269.258,47
Apto 13 T4 - Domo Life	386.616,78
Sala 1603 - Domo Business	151.593,23
Sala 1601 - Domo Business	37.637,76
ALUGUEIS A RECEBER	1.817,49
Alugueis a receber	1.817,49
ADIANTAMENTOS	3.816,56
Adiantamentos à Terceiros	3.816,56
CONTAS CORRENTES	85.332.321,94
C/C Fiação e Tecelagem Tognato	85.266.309,53
C/C Camilla Tognato	14.457,17

CERVI ASSESSORIA CONTÁBIL S/S LTDA

RUA ALEGRE, 425 - SÃO CAETANO DO SUL - SP - 09550-250 - Fone: (11)42244644

CNPJ: 03.642.289/0001-30

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Balanco Patrimonial

C/C Sergio Tognato Magini	51.555,24
OUTROS CRÉDITOS	1.486.163,89
Deposito Judicial	657.625,84
Bloqueio Judicial	778.870,91
Consórcios	49.667,14
ESTOQUES	979.310,74
Imóveis Destinados à Venda	979.310,74
IMPOSTOS À RECUPERAR	1.223,68
Pis a Recuperar	1.223,68
NÃO CIRCULANTE	55.880,50
BENS TANGÍVEIS	55.880,50
IMOBILIZADO	69.393,33
Edifícios	46.276,31
Móveis e Utensílios	14.620,90
Computadores e Periféricos	8.496,12
(-) DEPRECIACÃO	(13.512,83)
Móveis e Utensílios	(6.238,25)
Computadores e Periféricos	(2.338,90)
Edifícios	(4.935,68)

PASSIVO

PASSIVO	90.935.005,44
PASSIVO CIRCULANTE	616.706,62
OBRIGAÇÕES A PAGAR	616.706,62
OBRIGAÇÕES C/ TERCEIROS	86.588,49
Fornecedores	44.046,81
Honorarios Advocaticios a Pagar (GM)	23.766,49
Deposito Caução - Garantia de Locação	18.775,19
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	71.912,01
I.S.S. à Recolher	391,81
P.I.S. à Recolher	11.047,20
Cofins à Recolher	50.991,52
I.R. Fonte à Recolher	5.002,49
PIS/COFINS/CSLL à Recolher	4.478,99
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	11.948,71
Pro-Labore à Pagar	11.948,71
OBRIGAÇÕES PREVIDÊNCIARIAS	340.672,36
I.N.S.S. à Recolher	4.043,05
I.R.Fonte à Recolher	336.629,31
PROVISÕES	9.675,05
Provisão p/ I.R.P.J.	5.137,96
Provisão p/ Contribuição Social	4.537,09
CONTAS CORRENTE	95.910,00
Sergio Tognato Magini	95.910,00
NÃO CIRCULANTE	4.028.523,99
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	4.028.523,99
OBRIGAÇÕES A PAGAR	2.242.000,00
Processos Judiciais a Pagar	2.242.000,00
RECEITAS DIFERIDAS	1.786.523,99
Receitas Diferidas	1.786.523,99
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	86.289.774,83
CAPITAL SOCIAL	43.403.425,00
CAPITAL SOCIAL	43.403.425,00

CERVI ASSESSORIA CONTÁBIL S/S LTDA

RUA ALEGRE, 425 - SÃO CAETANO DO SUL - SP - 09550-250 - Fone: (11)42244644

CNPJ: 03.642.289/0001-30

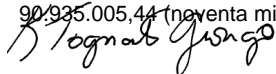
Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

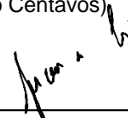
Balanco Patrimonial

Capital Social Realizado	43.403.425,00
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	42.886.349,83
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	45.291.796,91
Lucros / Prejuízos Acumulados	45.291.796,91
OUTRAS CONTAS	(2.405.447,08)
(-) Ações em Tesouraria	(2.405.447,08)

São Bernardo do Campo, 31 de dezembro de 2023.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 90.935.005,44 (noventa milhões, novecentos e trinta e cinco mil e cinquenta e quatro Centavos).





Presidente

Katie Tognato Giongo

CPF: 052.585.158-50

Contador Responsável

Adriana Cervi

TC CRC: 248.419/O-4

balanço 2023 Cidade.pdf

Documento número dd0c9270-1161-4a70-8c66-31d9cd0933c2



Assinaturas

✓ **Hermam Silva Dos Passos**
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 189.29.149.110 / Geolocalização: -23.697756, -46.544880

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 17_3_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/17.3.1 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: Março 19, 2024, 12:16:19

E-mail: hermampassos@hotmail.com

Telefone: + 5511970586648

ZapSign Token: 7efac2fa-****-****-****-e56935a39127

Assinatura de Hermam Silva Dos Passos

✓ **Katie Tognato Giongo**
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 189.96.232.217 / Geolocalização: -23.582906, -46.867829

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/122.0.0.0 Mobile Safari/537.36

Data e hora: Março 19, 2024, 12:18:31

E-mail: ktgiongo@uol.com.br

Telefone: + 5511999530666

ZapSign Token: be990af1-****-****-****-50b4a7c30483

Assinatura de Katie Tognato Giongo



Adriana Cervi

Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 179.242.250.213 / Geolocalização: -23.620338, -46.552765

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 17_3_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/17.3.1 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: Março 19, 2024, 12:23:25

E-mail: adriana@grupocervi.com.br

Telefone: + 5511985345294

ZapSign Token: ef6f836e-****-****-****-5d1a1067f966

Assinatura de Adriana Cervi



Hash do documento original (SHA256):

0733231604752b92cbd62b6deb38344b854befd08dc6a81fc5f1bb1f401a1197

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=dd0c9270-1161-4a70-8c66-31d9cd0933c2>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento de identificação dd0c9270-1161-4a70-8c66-31d9cd0933c2, conforme os Termos de Uso da ZapSign em zapsign.com.br

