



CNPJ

Razão Social

16.866.261/0001-29

PRONTOCOR S/A - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início

01/01/2022

Data de Fim

31/12/2022

Consolidada

Não

Origem

SPED-ECD

Título

Balanço Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	3.967.659,08	3.966.420,17
2	ATIVO CIRCULANTE	2.227.156,83	2.225.917,92
3	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	52.638,89	50.803,82
4	CAIXA	24,83	24,83
5	CAIXA GERAL	24,83	24,83
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
504	BANCO BRADESCO S/A CONTA 35.600-P	1,00	1,00
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	52.613,06	50.777,99
708	BRADESCO CDB	49.445,37	37.544,74
667	INVEST FACIL BRADESCO	3.167,69	13.233,25
12	CONTAS A RECEBER E RECEBIVEIS	4.655,35	5.251,51
13	CLIENTES	0,00	0,00
711	ACADEMIA WISH	0,00	0,00
710	CURUPIRA	0,00	0,00
664	ORGANIZAÇÕES VERDEMAR	0,00	0,00
659	PARKFACIL ESTACIONAMENTO	0,00	0,00
727	PHV	0,00	0,00
686	PHV ENGENHARIA	0,00	0,00
712	VETTA/VIRIDIS	0,00	0,00
18	OUTROS DÉBITOS	0,00	521,98
729	VALORES A RECUPERAR	0,00	521,98
23	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	93,20	93,20
704	SAFE CARNEIRO E GONTIJO ADV	93,20	93,20
28	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	4.562,15	4.636,33
31	IRRF A RECUPERAR	4.562,15	4.562,15
32	IRRF S/APLICACAO FINANCEIRA	0,00	0,00
34	TRIBUTOS A COMPENSAR	0,00	74,18
44	ANTECIPAÇÃO DE LUCROS	0,00	0,00
720	ANDREA T MIARI	0,00	0,00
724	BENEDITO SIMOES AMAR	0,00	0,00
715	CLAUDIA REZENDE	0,00	0,00
725	CRISTIANO FERREIRA DE CARV	0,00	0,00
718	FLAVIA REZENDE	0,00	0,00

723	HOLDING DARWICH LTDA	0,00	0,00
728	LUCIA REZENDE	0,00	0,00
716	MUSSI ASSAD	0,00	0,00
722	RENATA TORRES MIARI	0,00	0,00
726	SANDRO TORRES MIARI	0,00	0,00
717	VALERIA MENDONCA	0,00	0,00
719	VANIA HERZOG	0,00	0,00
53	ESTOQUE	2.169.862,59	2.169.862,59
61	ESTOQUE DE IMOVEIS PARA VENDA	2.167.399,84	2.167.399,84
62	UNIDADES DO EDIFICIO SAVASSI MALL II	2.167.399,84	2.167.399,84
616	OUTROS VALORES A RECUPERAR	2.462,75	2.462,75
617	BLOQUEIO JUDICIAL - CONTA ACIONISTA RUBENS NASSAR	2.462,75	2.462,75
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	1.740.502,25	1.740.502,25
69	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.669.836,97	1.669.836,97
78	BLOQUEIOS JUDICIAIS	3.615,38	3.615,38
624	BLOQUEIO JUDICIAL BANCO BRADESCO CONTA 10390-P	1.915,38	1.915,38
622	BLOQUEIO JUDICIAL BANCO REAL S/A	1.700,00	1.700,00
80	SÓCIOS, ADMINISTRADORES E PESSOAS LIGADAS	114.721,17	114.721,17
618	RUBENS NASSAR DARWICH	114.721,17	114.721,17
82	DEPÓSITOS JUDICIAIS	1.551.500,42	1.551.500,42
626	DEPOSITOS JUDICIAIS	1.551.500,42	1.551.500,42
88	INVESTIMENTOS	45.000,00	45.000,00
96	OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	45.000,00	45.000,00
627	UNIHOSP ASS.MEDICO HOSPITALAR	45.000,00	45.000,00
111	IMOBILIZADO	25.665,28	25.665,28
116	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	24.268,24	24.268,24
117	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	24.268,24	24.268,24
118	INSTALACOES TELEFONICAS	697,40	697,40
629	INSTALACOES TELEFONICAS	697,40	697,40
120	VEÍCULOS	66.628,63	66.628,63
121	VEÍCULOS	66.628,63	66.628,63
122	COMPUTADORES E PERIFERICOS	1.400,00	1.400,00
628	COMPUTADORES E PERIFERICOS	1.400,00	1.400,00
125	(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	(67.328,99)	(67.328,99)
127	(-) DEPRECIAÇÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(700,36)	(700,36)
129	(-) DEPRECIAÇÕES DE VEÍCULOS	(66.628,63)	(66.628,63)
149	PASSIVO	3.967.659,08	3.966.420,17
150	PASSIVO CIRCULANTE	59.568,81	76.146,89
164	FORNECEDORES	0,00	0,00
165	FORNECEDORES	0,00	0,00
692	FATTO SOLUÇÕES CONTABEIS LTDA	0,00	0,00
731	JESSICA ALMEIDA ALVIM 10840203608	0,00	0,00
663	JWS.E DANTAS LTDA.	0,00	0,00
730	ROLIM VIOTTI GOULART CARDOSO ADVOGADOS	0,00	0,00
684	SETTE CAMARA & BRANDAO SOCIEDADE DE ADVO	0,00	0,00
169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	45.867,82	62.445,90
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	45.867,82	62.445,90
180	COFINS A RECOLHER	4.117,44	4.719,65
177	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	12.403,32	16.443,01
182	CRF A RECOLHER	0,00	697,50

176	IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	28.454,95	39.338,15
178	IRRF A RECOLHER	0,00	225,00
179	PIS A RECOLHER	892,11	1.022,59
185	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	13.700,99	13.700,99
186	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	9.707,01	9.707,01
188	PRÓ-LABORE A PAGAR	9.707,01	9.707,01
190	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	3.993,98	3.993,98
191	INSS A RECOLHER	3.472,00	3.472,00
593	IR S/FOLHA A RECOLHER	521,98	521,98
200	OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	0,00
204	CREDITO DE SÓCIOS	0,00	0,00
714	VALERIA MENDONÇA	0,00	0,00
503	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	1.594.341,36	1.594.341,36
217	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	1.594.341,36	1.594.341,36
220	PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS	1.594.341,36	1.594.341,36
633	CREDITO TRIBUTARIO - FISCAIS/TRABALHISTAS	1.594.341,36	1.594.341,36
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.313.748,91	2.295.931,92
243	CAPITAL SOCIAL	2.150.000,00	2.150.000,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	2.150.000,00	2.150.000,00
640	ANDREA TORRES MIARI	192.532,50	192.532,50
634	BENEDITO SIMOES AMARO	193.715,00	193.715,00
645	CLAUDIA REZENDE VIERA DE MENDONCA SOUZA	91.762,00	91.762,00
639	DANNIELA TORRES MIARI	192.532,50	192.532,50
644	FLAVIA REZENDE VIEIRA DE MENDONCA	91.762,00	91.762,00
642	LUCIA REZENDE VIERA DE MENDONCA ROLANDO	91.762,00	91.762,00
635	MUSSI ASSAD	535.995,00	535.995,00
638	RENATA TORRES MIARI CUNHA	192.532,50	192.532,50
636	RUBENS NASSAR DARWICH	191.350,00	191.350,00
637	SANDRO TORRES MIARI	192.532,50	192.532,50
641	VALERIA REZENDE VIEIRA DE MENDONCA	91.762,00	91.762,00
643	VANIA DE MENDONCA HERZOG	91.762,00	91.762,00
249	RESERVAS DE CAPITAL	17.996,61	17.996,61
251	ÁGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES	17.996,61	17.996,61
252	SALDO IPC/BT NF	17.996,61	17.996,61
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	145.752,30	127.935,31
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	145.752,30	127.935,31
266	LUCROS ACUMULADOS	145.752,30	127.935,31