

NOTAS EXPLICATIVAS

Entidade: BACOSA – BAHIA CONSTRUTORA S/A

Período da escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 13.979.810/0001-83

Número de Ordem do Livro: 8

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

1. Contexto Operacional

A Bacosa – Bahia Construtora S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede à Rua Visconde de Pirajá, nº 547 Sala 916, Ipanema, Rio de Janeiro – RJ, iniciou as suas operações em 25/02/1986 e tem como objetivo específico a prestação de serviços para construção civil. Adicionalmente, tem participação em outras sociedades no Brasil, seja como controladora ou como sócia participante. Estas demonstrações financeiras são apresentadas em Reais (R\$) e representam a posição patrimonial e financeira da sociedade em 31/12/2021, o resultado de suas operações realizadas entre 01/01/2021 e 31/12/2021, as mutações do seu patrimônio líquido, os fluxos de caixa, as demonstrações dos valores adicionados e dos resultados abrangentes referentes ao exercício findo nesta data.

2. Resumo das Práticas Contábeis

Apresentação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base na Lei 6.404/76 que incluem os novos dispositivos introduzidos, alterados e revogados pelas Leis 11.638/07, 11.641/09 e demais normas, pronunciamentos técnicos, orientações e interpretações posteriores pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). O resultado do exercício é apurado em conformidade com regime contábil de competência de exercício. **(a) Caixa, Equivalentes de Caixa e Aplicações Financeiras:** Os saldos de bancos correspondem aos valores mantidos em contas correntes, são numerários disponíveis e mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. As aplicações financeiras correspondem as operações mantidas junto a instituições financeiras nacionais. Suas remunerações são baseadas em operações de renda fixa. **(b) Contas a Receber:** O Contas a Receber de Clientes registra a participação na posição patrimonial dos consórcios onde a Bacosa é consorciada participante. Apresenta-se como Outros Créditos, os valores a receber, no curto prazo, de empresas ligadas prioritariamente como dividendos a receber. **(c) Partes Relacionadas:** As demais operações financeiras entre a mesma e suas coligadas tornam-se recorrentes devido à necessidade de geração de caixa e, conforme prevê a Lei 6.404/76, a companhia contabiliza suas transações com partes relacionadas como Não Circulante. Foi adotado para o exercício em referência, a harmonização das partes relacionadas mantendo na demonstração o saldo preponderante. **(d) Imobilizado:** O ativo imobilizado é avaliado ao custo histórico, deduzido das respectivas depreciações acumuladas e perdas de redução ao valor recuperável. A depreciação é calculada pelo método linear, que leva em consideração a vida útil estimada dos bens. **(e) Investimentos:** Os investimentos decorrentes de participações societárias estão avaliados pelo método de equivalência patrimonial, desta forma a conta de investimentos da companhia reflete o patrimônio líquido de suas investidas de acordo com o percentual de sua participação em cada uma. **(f) Contas a Pagar:** As contas a pagar são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios. Sendo classificadas como Passivo Circulante se o pagamento for devido no período de até 12 meses. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como Passivo Não Circulante. **(g) Patrimônio Líquido:** No exercício de 2021, o Capital Social da companhia é de R\$ 20.000.000,00 divididos em 20.000.000 ações ordinárias e de classe única, com valor nominal de R\$ 1,00 cada. A Reserva Legal foi estipulada em exercícios anteriores, preservando 5% dos seus respectivos lucros líquidos. Atualmente esta reserva representa 20% do Capital Social, observado o limite estabelecido por lei. A Reserva de Lucros a

Realizar consiste em lucros de exercícios anteriores onde a companhia não possuía capacidade financeira para distribuir, refletindo a situação de suas controladas limitadas que, em seus balanços, tratam como lucros acumulados. **(h) Reconhecimento dos Resultados:** As receitas financeiras, os custos e as despesas são reconhecidas de acordo com o regime de competência.

BACOSA - Bahia Construtora S/A
Norberto Fernandes Neto

Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8