

**BLF SECURITIZADORA S/A**

**Demonstrações Financeiras**

**Exercício findo em 31 de dezembro de 2023**

**Conteúdo**

**Balanços Patrimoniais**

**Demonstração do Resultado dos Exercícios**

**Demonstração do Fluxos de Caixa**

**Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido**

**Notas Explicativas da Administração às Demonstrações Financeiras**



**BLF SECURITIZADORA S/A**

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO**

Os Diretores da **BLF SECURITIZADORA S/A**, com sede localizada na Avenida Brasil, nº 946, Sala 01, CEP 89.868-000, na cidade de Saudades, Estado de Santa Catarina, com seus atos constitutivos devidamente arquivados na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina sob nº 42300039993 e inscrita no CNPJ sob nº 18.922.614/0001-96, em cumprimento às disposições Estatutárias e às leis vigentes, apresentam o Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultados, da Mutação do Patrimônio Líquido e do Fluxo de Caixa, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023, acompanhado das notas explicativas. Colocamos a disposição dos senhores acionistas, para quaisquer outros esclarecimentos necessários. A Diretoria.

---

José Samuel Thiesen  
Diretor Presidente  
CPF: 131.032.379-87

---

Suzana Thiesen Steinbach  
Diretora Vice-Presidente  
CPF: 027.300.129-90

---

Cleonice Maria Kuhn Mohr  
CRC/SC nº 030078/O-1  
CPF- 915.954.529/15



**BLF SECURITIZADORA S/A****Balancos Patrimoniais**  
**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**  
**(Em reais)**

|                               | Notas Explic. | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|-------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| <b>ATIVO</b>                  |               | <b>874.726,90</b> | <b>900.325,46</b> |
| <b>CIRCULANTE</b>             |               | <b>671.377,32</b> | <b>705.365,08</b> |
| Disponível                    | 4             | 144,21            | 7.374,01          |
| Contas a Receber              | 5             | 671.233,11        | 697.991,07        |
| <b>NÃO CIRCULANTE</b>         |               | <b>203.349,58</b> | <b>194.960,38</b> |
| Outros Créditos               |               | -                 | -                 |
| Investimentos                 |               | 148.407,22        | 139.558,48        |
| Imobilizado                   |               | 42,29             | 501,83            |
| Intangível                    |               | -                 | -                 |
| Depósitos Judiciais           |               | 54.900,07         | 54.900,07         |
| <b>PASSIVO</b>                |               | <b>874.726,90</b> | <b>900.325,46</b> |
| <b>CIRCULANTE</b>             |               | <b>377.434,86</b> | <b>378.771,37</b> |
| Obrigações Comerciais         | 6             | 1.043,68          | 2.123,13          |
| Obrigações Tributárias        |               | -                 | 389,36            |
| Obrigações Sociais            | 7             | 1.617,00          | 1.484,70          |
| Debêntures                    | 8             | 320.000,00        | 320.000,00        |
| Rendimento Debêntures a Pagar |               | 54.774,18         | 54.774,18         |
| <b>NÃO CIRCULANTE</b>         |               | <b>12.192,94</b>  | <b>781,68</b>     |
| Mútuo José Samuel Thiesen     |               | 12.192,94         | 781,68            |
| <b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>     |               | <b>485.099,10</b> | <b>520.772,41</b> |
| Capital Social                | 10.1          | 300.000,00        | 300.000,00        |
| AFAC Adiantamento             |               | 272.100,00        | 272.100,00        |
| Reserva Legal                 |               | 60.000,00         | 60.000,00         |
| Lucros Prejuízos Acumulados   | 10.2          | - 147.000,90      | - 111.327,59      |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

José Samuel Thiesen  
Diretor Presidente  
CPF: 131.032.379-87

Suzana Thiesen Steinbach  
Diretora Vice-Presidente  
CPF: 027.300.129-90

Cleonice Maria Kuhn Mohr  
CRC/SC nº 030078/O-1  
CPF- 915.954.529/15

**Tel: 49 3199 3000**Avenida Brasil, 946 . Sala 01 . Bairro Industrial  
Saudades - SC . CEP 89868-000

**BLF SECURITIZADORA S/A****Demonstração do Resultado**

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022

(Em reais)

|                                      | Notas<br>Explic. | 31.12.2023         | 31.12.2022          |
|--------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| <b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>   | 9                | -                  | -                   |
| <b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>         |                  | <b>(35.673,31)</b> | <b>(44.689,97)</b>  |
| Despesas Administrativas             |                  | (24.488,14)        | (35.657,33)         |
| Despesas Tributárias                 |                  | (744,46)           | (852,05)            |
| Despesas c/ Pessoal                  |                  | (19.315,80)        | (17.816,40)         |
| (+) Outras Receitas                  |                  | 8.875,09           | 9.635,81            |
| <b>LUCRO/PREJUÍZO OPERACIONAL</b>    |                  | <b>(35.673,31)</b> | <b>(44.689,97)</b>  |
| <b>RESULTADO FINANCEIRO</b>          |                  | -                  | <b>(91.572,12)</b>  |
| Receitas Financeiras                 |                  | -                  | -                   |
| Despesas Financeiras                 |                  | -                  | (91.572,12)         |
| <b>LUCRO/PREJ.ANTES DA CSLL/IRPJ</b> |                  | <b>(35.673,31)</b> | <b>(136.262,09)</b> |
| Provisão p/ Contribuição Social      |                  | -                  | -                   |
| Provisão p/ Imposto de Renda         |                  | -                  | -                   |
| <b>LUCRO/PREJ.ANTES DA DISTRIB.</b>  |                  | <b>(35.673,31)</b> | <b>(136.262,09)</b> |
| Dividendos Antecipados               |                  | -                  | -                   |
| <b>LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>   |                  | <b>(35.673,31)</b> | <b>(136.262,09)</b> |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

---

José Samuel Thiesen  
Diretor Presidente  
CPF: 131.032.379-87

---

Suzana Thiesen Steinbach  
Diretora Vice-Presidente  
CPF: 027.300.129-90

---

Cleonice Maria Kuhn Mohr  
CRC/SC nº 030078/O-1  
CPF- 915.954.529/15

**Tel: 49 3199 3000**Avenida Brasil, 946 . Sala 01 . Bairro Industrial  
Saudades - SC . CEP 89868-000

**BLF SECURITIZADORA S/A**

**Demonstrações do Fluxo de Caixa**

**Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

**(Em reais)**

|  | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b>  |
|--|-------------------|--------------------|
| <b>Das Atividades Operacionais:</b>                  |                   |                    |
| Lucro/Prejuízo Líquido                               | - 35.673,31       | - 136.262,09       |
| Depreciação e Amortização                            | 459,54            | 513,19             |
| Contas a Receber                                     | 26.757,96         | 35.757,96          |
| Outros Créditos e Adiantamentos                      | -                 | 992,62             |
| Créditos Longo Prazo (Depósitos Judiciais)           | -                 | 389,36             |
| Fornecedores   | - 1.079,45        | 1.299,61           |
| Obrigações Sociais e Fiscais                         | 132,30            | 119,96             |
| Outras Obrigações                                    | - 389,36          | - 791,22           |
| <b>Fluxo de Caixa Geradas nas Ativid. Operac.</b>    | <b>- 9.792,32</b> | <b>- 98.759,33</b> |
| <b>Das Atividades de Investimentos</b>               |                   |                    |
| Aquisição de investimentos                           | - 8.848,74        | - 5.905,07         |
| <b>Fluxo de Caixa Geradas nas Ativid. Investim.</b>  | <b>- 8.848,74</b> | <b>- 5.905,07</b>  |
| <b>Das Atividades de Financiamentos</b>              |                   |                    |
| Mútuo / Partes Relacionadas                          | 11.411,26         | - 46.453,50        |
| AFAC - Adiantamento p/Aum.Capital                    | -                 | 272.100,00         |
| Amortização Prejuízos Acumulados                     | -                 | 690.000,00         |
| Emissão Debêntures                                   | -                 | - 900.000,00       |
| Remuneração das Debêntures                           | -                 | 91.464,01          |
| <b>Fluxo de Caixa Geradas nas Ativid. Financiam.</b> | <b>11.411,26</b>  | <b>107.110,51</b>  |
| <b>Variação de Caixa e Equivalência de Caixa</b>     | <b>- 7.229,80</b> | <b>2.446,11</b>    |
| <b>Variação de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>     | <b>- 7.229,80</b> | <b>2.446,11</b>    |
| Disponibilidades - no Início do Exercício            | 7.374,01          | 4.927,90           |
| Disponibilidades - no Fim do Exercício               | 144,21            | 7.374,01           |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

José Samuel Thiesen  
Diretor Presidente  
CPF: 131.032.379-87

Suzana Thiesen Steinbach  
Diretora Vice-Presidente  
CPF: 027.300.129-90

Cleonice Maria Kuhn Mohr  
CRC/SC nº 030078/O-1  
CPF- 915.954.529/15



**Tel: 49 3199 3000**

Avenida Brasil, 946 . Sala 01 . Bairro Industrial  
Saudades - SC . CEP 89868-000

**BLF SECURITIZADORA S/A****Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido**  
**Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022**  
**(Em reais)**

| Descrição                  | Capital Social    | AFAC para Aum. Capital | Reserva Legal    | Resultados Acumulados | Patrimônio Líquido  |
|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>Saldo em 31/12/2021</b> | <b>300.000,00</b> | -                      | <b>60.000,00</b> | - <b>830.710,41</b>   | - <b>470.710,41</b> |
| Adiant. p/ Aum. Capital    | -                 | 272.100,00             |                  |                       | 272.100,00          |
| Amort. Prej. Acumulad.     |                   | -                      |                  | 690.000,00            | 690.000,00          |
| Ajuste Exerc. Anteriores   |                   |                        |                  | 165.644,91            | 165.644,91          |
| Resultado do Exercício     | -                 | -                      | -                | 136.262,09            | - 136.262,09        |
| <b>Saldo em 31/12/2022</b> | <b>300.000,00</b> | <b>272.100,00</b>      | <b>60.000,00</b> | - <b>111.327,59</b>   | <b>520.772,41</b>   |
| Resultado do Exercício     | -                 | -                      | -                | 35.673,31             | - 35.673,31         |
| Dividendos Antecipados     | -                 | -                      | -                | -                     | -                   |
| <b>Saldo em 31/12/2023</b> | <b>300.000,00</b> | <b>272.100,00</b>      | <b>60.000,00</b> | - <b>147.000,90</b>   | <b>485.099,10</b>   |

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

---

José Samuel Thiesen  
Diretor Presidente  
CPF: 131.032.379-87

---

Suzana Thiesen Steinbach  
Diretora Vice-Presidente  
CPF: 027.300.129-90

---

Cleonice Maria Kuhn Mohr  
CRC/SC nº 030078/O-1  
CPF- 915.954.529/15



**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
RELATIVAS AO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.**

**Nota 1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A empresa BLF Securitizadora S/A, sociedade anônima fechada, constituída em 2013 tem como objeto social a Securitização de Créditos.

**Nota 2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:**

As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas em Reais e foram estruturadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando como base a NBC TG 1000. Foram observados os dispositivos das Leis nº 6.404/76, 11.638/2007 e 11.941/2009, e quando aplicáveis as Normas Brasileiras de Contabilidade.

No preparo das demonstrações contábeis foram observadas, quando cabível, as diretrizes contidas nos seguintes Pronunciamentos Técnicos emitidos pelo CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade.

**Nota 3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

Foi observado o regime de competência dos exercícios na escrituração das transações realizadas inclusive para o reconhecimento das receitas e apuração dos impostos federais, utilizando a forma de tributação pelo Lucro REAL, combinado com as seguintes principais diretrizes:

**a) Caixa e Equivalentes de Caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem: O saldo de caixa, depósitos bancários à vista e saldo de aplicações financeiras. As aplicações financeiras mantidas até o vencimento são avaliadas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do balanço.

**b) Ativos e Passivos circulantes e não circulantes**

O ativo circulante é apresentado pelo valor de custo ou de realização. Os passivos circulantes e não circulante estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis.

**c) Imobilizado**

Os bens do imobilizado são reconhecidos pelo custo de aquisição e foram depreciados com base no método linear com base em taxas determinadas em função do prazo de vida útil estimado dos bens, aceitas pelo mercado como adequadas e reconhecidas no resultado do período, imobilizado como segue:

| Descrição                            | Taxa    | CUSTO            |                  |
|--------------------------------------|---------|------------------|------------------|
|                                      |         | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
| Equipamentos de Informática          | 10%/20% | 7.788,67         | 7.788,67         |
| Móveis, Utensílios e Maq. Escritório | 10%     | 4.646,90         | 4.646,90         |
| Subtotal                             |         | <b>12.435,57</b> | <b>12.435,57</b> |
| (-) Depreciação Acumulada            |         | -12.393,28       | -11.933,74       |
| <b>Total</b>                         |         | <b>42,29</b>     | <b>501,83</b>    |



**d) Intangível**

Demonstrados pelo custo histórico e estão representadas por licenças de Softwares. As licenças de Softwares são amortizadas durante sua vida útil estimada e são submetidos ao teste de recuperabilidade quando há indícios internos ou externos de que podem estar desvalorizados. Intangível da sociedade totalmente amortizado.

| Descrição                  | Taxa    | CUSTO      |            |
|----------------------------|---------|------------|------------|
|                            |         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| Direito de Uso de Software | 10%/20% | 9.723,47   | 9.723,47   |
| (-) Amortização Acumulada  |         | - 9.723,47 | - 9.723,47 |
| <b>Total</b>               |         | <b>-</b>   | <b>-</b>   |

**Nota 4. CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA**

Compreendem:

|                               | 2023          | 2022            |
|-------------------------------|---------------|-----------------|
| Caixa                         | 37,81         | 227,17          |
| Bancos CC - Depósitos a Vista | 106,40        | 7.146,84        |
| Aplicação Financeira          | -             | -               |
|                               | <b>144,21</b> | <b>7.374,01</b> |

**Nota 5. CONTAS A RECEBER**

O saldo líquido de R\$ 671.233,11 valores que estão previstos para recebimentos no decorrer do exercício de 2024.

**Nota 6. FORNECEDORES**

São operações de compra, de bens e serviços aplicadas na atividade funcional da empresa e são reconhecidas pelo valor da fatura. A posição de Fornecedores em 31/12/2023 no valor de R\$ 1.043,68 será liquidada no mês de janeiro/2024.

**Nota 7. OBRIGAÇÕES SOCIAIS**

O saldo de obrigações trabalhistas e previdenciárias da empresa em 31/12/2023 é composto de:

| Descrição          | OBRIGAÇÕES SOCIAIS |                 |
|--------------------|--------------------|-----------------|
|                    | 31.12.2023         | 31.12.2022      |
| INSS a Pagar       | 442,20             | 406,02          |
| Pró-Labore a Pagar | 1.174,80           | 1.078,68        |
| <b>TOTAL</b>       | <b>1.617,00</b>    | <b>1.484,70</b> |

**Nota 8. OBRIGAÇÕES COM DEBENTURISTAS**

O valor de R\$ 320.000,00 refere-se a debêntures colocadas no mercado junto a investidores, em caráter particular e privado, sendo 16 debêntures, de valor unitário de R\$ 20.000,00, da 2ª



série, oriundas da Escritura da Terceira Emissão Privada de Debêntures, na qual foram emitidas 1.000 debêntures da espécie subordinada nominativas não conversíveis em ações, divididas em 02 séries, de valor unitário de R\$ 20.000,00, totalizando R\$ 20.000.000,00, cuja remuneração acordada é a especificada no item 5.5 da Escritura de Emissão.

**Nota 9. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA**

A empresa não teve Receita de vendas no exercício de 2023, não tendo nenhum demonstrativo a apresentar.

**Nota 10. PATRIMONIO LÍQUIDO**

**10.1 - Capital Social**

O capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2023 é de R\$ 300.000,00 representado por 300.000 ações ordinárias nominativas de valor nominal unitário de R\$ 1,00.

**10.2 - Abaixo demonstramos o lucro/prejuízo por ação:**

|  | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Lucro/Prejuízo Líquido                   | - 35.673,31       | - 136.262,09      |
| Ações em Circulação                      | 300.000           | 300.000           |
| Lucro/Prejuízo Básico e diluído por ação | (0,12)            | (0,45)            |

Saudades, 31 de dezembro de 2023.

\_\_\_\_\_  
José Samuel Thiesen  
Diretor Presidente  
CPF: 131.032.379-87

\_\_\_\_\_  
Suzana Thiesen Steinbach  
Diretora Vice-Presidente  
CPF: 027.300.129-90

\_\_\_\_\_  
Cleonice Maria Kuhn Mohr  
CRC/SC nº 030078/O-1  
CPF- 915.954.529/15

