

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 00.406.246/0001-68 - NIRE: 4330003397-0

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores acionistas: Atendendo a preceitos legais e estatutários, temos o prazer de submeter à apreciação de V.Sas. o balanço patrimonial e as demonstrações financeiras referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2021. Informamos que a Companhia manteve a sua participação junto às sociedades coligadas apresentando resultado altamente positivo neste ano.

A Araupel S.A. obteve um desempenho excepcional, o melhor de sua história recente, devido ao bom momento do mercado americano de residências, preços recordes de seus produtos, taxa de câmbio favorável tudo isso aliado a melhora constante do desempenho das suas operações fabris. Seu endividamento excessivo foi plenamente eliminado.

Já a investida Marodin Exportação Ltda. teve um evento de liquidez extraordinário com o recebimento de indenização decorrente de constituição de servidão de passagem para construção de linha de energia elétrica de alta tensão em seu imóvel sito à Av. Sertório, em Porto Alegre.

Face aos dividendos recebidos de ambas as investidas, foi possível a distribuição de R\$ 8.720.000,00 aos nossos acionistas.

Registramos, como fato relevante, a cisão parcial da companhia em data de 29 de março de 2021, com a saída dos acionistas pertencentes a família Fabris.

Porto Alegre, 14 de março de 2022.

Enio Marodin
diretor

Marlene Marilia Marodin Lomando
diretora

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ: 00.406.246/0001-68 - NIRE: 4330003397-0

BALANÇO PATRIMONIAL
em 31 de dezembro de 2021 e de 2020
valores em reais

ATIVO	2.021	2.020
CIRCULANTE	126.060,73	99.922,35
Caixa e bancos	216,54	10,29
Aplicações financeiras	125.830,06	54.918,39
Créditos diversos	14,13	44.993,67
NÃO CIRCULANTE	80.038.189,22	81.169.781,36
Investimentos	80.038.189,22	81.169.781,36
TOTAL DO ATIVO	80.164.249,95	81.269.703,71
PASSIVO	2.021	2.020
CIRCULANTE	10.001.167,90	3.494.148,74
Credores diversos	1.100,00	0,00
Tributos e provisões diversas	67,90	971,85
Dividendos a pagar	10.000.000,00	3.493.176,89
PATRIMÔNIO LIQUIDO	70.163.082,05	77.775.554,97
Capital social	15.168.620,34	15.274.629,00
Reservas de capital	-	4.759.425,79
Reservas de lucros	40.581.735,17	38.705.796,88
Ajustes de avaliação patrimonial	14.412.726,54	19.035.703,30
TOTAL DO PASSIVO	80.164.249,95	81.269.703,71

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

valores em reais

	2.021	2.020
Receitas financeiras	9.981,41	1.154,10
Despesas administrativas	(31.503,49)	(57.680,21)
Despesas Financeiras	(1.981,14)	(16.724,77)
Equivalência patrimonial	23.363.506,41	11.822.305,05
Lucro líquido antes do IR e CSLL	23.340.003,19	11.749.054,17
IRPJ e CSLL	(2.395,51)	(276,98)
Lucro líquido(prejuízo) do exerc.	23.337.607,68	11.748.777,19

Lucro (prejuízo) p/ação	2,02	0,77
--------------------------------	-------------	-------------

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

valores em reais

HISTÓRICO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	RESERVAS DE LUCROS				AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	LUCROS ACUMULADOS	TOTAL
			RESERVA LEGAL	PARA DIVIDENDOS	A REALIZAR	ATIVO BIOLÓGICO			
Saldos em 01.01.2020	15.274.629,00	4.759.425,79	3.054.925,80	0,00	16.568.705,10	11.883.388,79	19.035.703,30	0,00	70.576.777,78
Lucro líquido (prejuízo) do exercício								11.748.777,19	11.748.777,19
Dividendos pagos antecipados				(1.100.000,00)					(1.100.000,00)
Destinação proposta a Assembleia Geral:									
Dividendos propostos								(3.450.000,00)	(3.450.000,00)
Constituição e reversão de reservas				9.473.697,00		(1.174.919,81)		(8.298.777,19)	-
Saldos em 31.12.2020	15.274.629,00	4.759.425,79	3.054.925,80	8.373.697,00	16.568.705,10	10.708.468,98	19.035.703,30	0,00	77.775.554,97
Lucro líquido parcial (prejuízo) do exercício								5.325.406,67	5.325.406,67
Destinação proposta a AGE 29/03/21:									
Constituição e reversão de reservas				5.325.406,67				(5.325.406,67)	-
Capitalização de Reserva de Capital	4.759.425,79	(4.759.425,79)							
Capitalização de Reservas de Lucros	0,21			(0,21)					-
Ajustes da cisão proporcional	(4.865.434,66)			(10.694.045,49)			(4.622.976,76)		(20.182.456,91)
Saldos em 29.03.2021	15.168.620,34	0,00	3.054.925,80	3.005.057,97	16.568.705,10	10.708.468,98	14.412.726,54	0,00	62.918.504,73
Lucro líquido parcial (prejuízo) do exercício								23.337.607,68	23.337.607,68
Ajuste de exercícios anteriores								14.830,45	14.830,45
Dividendos pagos antecipados				(6.107.860,81)					(6.107.860,81)
Destinação proposta a Assembleia Geral:									
Dividendos propostos								-10.000.000,00	(10.000.000,00)
Constituição e reversão de reservas				3.252.802,84	15.990.620,92	(5.890.985,63)		(13.352.438,13)	-
Saldos em 31.12.2021	15.168.620,34	0,00	3.054.925,80	150.000,00	32.559.326,02	4.817.483,35	14.412.726,54	0,00	70.163.082,05

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

valores em reais

	2.021	2.020
LUCRO LÍQUIDO EXERCÍCIO	23.337.607,68	11.748.777,19
Ajustes por:		
Resultado de equivalência patrimonial	(23.363.506,41)	(11.822.305,05)
(Aumento)/red créditos diversos	44.979,54	(28.270,62)
Aumento/(red) credores diversos	1.100,00	0,00
Aumento/(red) tributos e provisões diversas	(903,95)	971,85
Ajustes período anterior a cisão	130.365,35	0,00
CAIXA LÍQUIDO ATIV. OPERACIONAL	149.642,21	(100.826,63)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Dividendos recebidos	8.684.652,60	1.764.662,79
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Dividendos pagos	(8.763.176,89)	(1.656.823,11)
AUMENTO/(RED) DE CAIXA	71.117,92	7.013,05
Saldo início exercício	54.928,68	47.915,63
Saldo final exercício	126.046,60	54.928,68

MARODIN PARTICIPAÇÕES S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021.

1. **Objeto Social:** Consiste na participação em outras sociedades e a administração de aluguéis de imóveis próprios.
2. **Principais Práticas Contábeis:** As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, emanadas da legislação societária vigente e nos pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis-CPC.
3. **Disponibilidades:** As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescidas dos rendimentos auferidos até a data do balanço.
4. **Investimentos:** Os investimentos em coligadas e controladas estão avaliados pela equivalência patrimonial. As Reservas de Lucros a Realizar, do Ativo Biológico e Ajustes de Avaliação Patrimonial são resultado da equivalência patrimonial na investida Araupel S.A.
5. **Apuração dos Resultados:** As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o regime de competência.
6. **Alterações do Valor do Capital Social:** O Capital Social da companhia foi aumentado em 29/03/2021 através da capitalização de Reservas de Capital e de Reservas de Lucros no valor de R\$ 4.759.426,00. Na mesma data foi reduzido em R\$ 4.865.434,66 como consequência da Cisão Parcial, conforme nota explicativa nr. 7.
7. **Cisão Parcial:** Em 29/03/2021 foi realizada a Cisão Parcial Desproporcional da companhia com reflexos no patrimônio líquido, com versão da parcela cindida para a constituição de uma nova sociedade resultante da cisão, Fratelli Fabris Participações Ltda. O detalhamento dos valores do acervo cindido está demonstrado no Anexo I.
8. **Capital Social:** O capital social que era composto de 15.274.629 ações ordinárias nominativas, em decorrência da cisão parcial (Nota 7), foi reduzido para 11.565.060 ações ordinárias nominativas.

ANEXO I

DEMONSTRATIVO DO ACERVO CINDIDO

	Valores em Reais		
	BALANCETE CONTÁBIL	ACERVO A SER CINDIDO	BALANÇO PATRIMONIAL AJUSTADO
ATIVO			
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	41.030,96	(7.129,47)	33.901,49
Tributos a recuperar	1.835,51	-	1.835,51
Depósitos judiciais	43.176,89	-	43.176,89
	86.043,36	(7.129,47)	78.913,89
NÃO CIRCULANTE			
Investimentos em coligada e controlada	86.524.513,92	(21.013.188,25)	65.511.325,67
Outros investimentos	6.090,04	-	6.090,04
	86.530.603,96	(21.013.188,25)	65.517.415,71
TOTAL ATIVO	86.616.647,32	(21.020.317,72)	65.596.329,60
PASSIVO			
CIRCULANTE			
Contas a pagar	19.600,00	-	19.600,00
Dividendos a pagar	43.176,89	-	43.176,89
Dividendos propostos	3.450.000,00	(837.860,81)	2.612.139,19
	3.512.776,89	(837.860,81)	2.674.916,08
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital social	15.274.629,00	(3.709.569,00)	11.565.060,00
Reservas de capital	4.759.425,79	(1.155.865,61)	3.603.560,18
Ajustes de avaliação patrimonial	19.035.703,30	(4.622.976,76)	14.412.726,54
Reservas de lucros	44.034.112,34	(10.694.045,54)	33.340.066,80
	83.103.870,43	(20.182.456,90)	62.921.413,53
TOTAL PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	86.616.647,32	(21.020.317,72)	65.596.329,60

Enio Marodin
diretor

Marlene Marilia Marodin Lomando
diretora

Ricardo Pacheco Gomes
contador CRC-RS 58778