

Costa Laguna SPE Empreendimentos Imobiliários S.A.  
CNPJ: 17.910.127/0001-40

Demonstrações dos resultados

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	2023	2022
Receita operacional líquida	(1.267)	1.837
Custo das unidades vendidas	223	(125)
<b>Lucro Bruto</b>	<b>(1.044)</b>	<b>1.712</b>
Despesas gerais e administrativas	(209)	(406)
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>	<b>(1.253)</b>	<b>1.306</b>
Resultado financeiro líquido	2.924	2.703
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>1.671</b>	<b>4.009</b>
IRPJ e CSLL	(65)	(184)
<b>LUCRO/(PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO</b>	<b>1.606</b>	<b>3.825</b>

**Diretores:** Maury Fonseca Bastos e Gustavo Luis Barreiro

**Contadora:** Marina Sena Pedrosa - CRC/MG 122033