

## GUARDIARÉGIA - EMPREENDIMENTOS RURAIS S/A

CNPJ-MF nº 11.904.782/0001-00 - Rua Pérola nº 110, sala A, Vila Agari, CEP: 86.808-380 - Apucarana - Paraná

### RELATÓRIO DA DIRETORIA

**PREZADOS SENHORES:** Em cumprimento às normas legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.S<sup>as</sup> o Balanço Patrimonial, a Demonstração de Resultado, as demais Demonstrações Financeiras e as Notas Explicativas do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2018. Permanecemos ao inteiro dispor de V.S<sup>as</sup> para quaisquer esclarecimentos necessários.

Apucarana-PR, 01 de março de 2019 - A DIRETORIA

BALANÇO PATRIMONIAL - Encerrado em 31 de dezembro de 2018.

ATIVO	2018	2017	PASSIVO	2018	2017
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	2.947,20	2.947,20	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	-	-
Caixa e Equivalente de Caixa	2.947,20	2.947,20	Obrigações - Curto Prazo	-	-
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	1.917.537,51	1.925.141,29	<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	1.920.484,71	1.928.088,49
Realizável - Longo Prazo	144.600,50	152.204,28	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	1.920.484,71	1.928.088,49
Imobilizado	1.772.937,01	1.772.937,01	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	1.855.017,00	1.855.017,00
<b>Total do Ativo</b>	1.920.484,71	1.928.088,49	Capital	1.900.000,00	1.900.000,00
<b>DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>			Capital a Realizar	(44.983,00)	(44.983,00)
	<b>2.018</b>	<b>2.017</b>	Reserva Legal	1.085,74	1.085,74
<b>RECEITA BRUTA</b>			<b>Lucros ou Prej. Acumulados</b>	64.381,97	71.985,75
Produtos Operações Sociais	-	-	Lucros Acumulados	64.381,97	71.985,75
Deduções Receita Bruta	-	-	<b>Total do Passivo</b>	1.920.484,71	1.928.088,49
Receita Operacional Líquida	-	-	<b>DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA MÉTODO DIRETO</b>		
<b>OUTRAS RECEITAS OPER.</b>			<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>2018</b>	<b>2.017</b>
Receitas Eventuais	-	-	Valores pagos	-	(2.600,00)
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>			Tributos Pagos	-	(110,47)
Resultado Financeiro - Desp/Rec	(64,30)	-	Fluxo de Caixa	-	(2.710,47)
Despesas Administrativas	(1.800,00)	(2.359,30)	Outros Receb.(Pgts)	-	(59,30)
Despesas Tributárias	(5.739,48)	(110,47)	Caixa Líq. Gerado pelas		
Receitas não Operacionais	-	-	Ativ. Operac.	-	<b>(2.769,77)</b>
Resultado Antes das Provisões	(7.603,78)	(2.469,77)	<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
Contribuição Social	-	-	Incorporação de imóveis	-	-
I.R.P.J. - Lucro Presumido	-	-	Recebimentos por vendas de		
<b>Lucro/Prejuízo do Exercício</b>	(7.603,78)	(2.469,77)	Ativos permanentes	-	-
<b>DEMONSTRAÇÃO DA CONTA LUCROS ACUMULADOS</b>			Caixa Líq.usado nas Ativ.		
SALDO ANTERIOR:	<b>2.018</b>	<b>2.017</b>	de Investimentos	-	-
Lucros/Prejuízos Acumulados	71.985,75	74.455,52	<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Ajustes Credores Per. Anteriores	-	-	Integralização de Capital	-	-
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>			Caixa Líq. Gerado pelas		
Lucro/(Prejuízo) do Exercício	(7.603,78)	(2.469,77)	Ativ. De Financ.	-	-
Reserva Legal	-	-	Aum. das Disponibilidades	-	<b>(2.769,77)</b>
Dividendos	-	-	Disponibilidades:		
<b>Saldo da Conta em 31-12-2018</b>	64.381,97	71.985,75	no início do período	103.782,20	106.551,97
			no fim do período	<b>103.782,20</b>	<b>103.782,20</b>

### DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

HISTÓRICO	Capital	Capital a Realizar	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Patrimônio Líquido
Saldo Anterior - 31/12/2016	1.900.000,00	(44.983,00)	1.085,74	74.455,52	1.930.558,26
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>					-
Lucro/(Prejuízo) do Exercício				(2.469,77)	(2.469,77)
<b>DESTINAÇÃO DE RESERVAS</b>					-
Reserva Legal			-	-	-
Dividendos			-	-	-
Saldo - 31/12/2017	1.900.000,00	(44.983,00)	1.085,74	71.985,75	1.928.088,49
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>					-
Lucro/(Prejuízo) do Exercício				(7.603,78)	(7.603,78)
<b>DESTINAÇÃO DE RESERVAS</b>					-
Reserva Legal			-	-	-
Dividendos			-	-	-
<b>Saldo Atual - 31/12/2018</b>	1.900.000,00	(44.983,00)	1.085,74	64.381,97	1.920.484,71

### NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA

a) As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com a práticas contábeis e disposições da Lei das Sociedades Anônimas. b) O Resultado do Exercício é apurado pelo regime de competência. c) O Capital Social subscrito de R\$ 1.900.000.000 (hum milhão e novecentos mil reais), representado por 1.900.000 (hum milhão e novecentos mil) ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$1,00 cada uma, sendo integralizadas 1.855.017 (hum milhão oitocentos e cinquenta e cinco mil e dezessete) ações ON e a integralizar 44.983 (quarenta e quatro mil novecentos oitenta e três) ações ON.

Idélcio Faiçal Cavallini	Carlos Cesar Cavallini	Delcídio Cavallini	Henrique Del Coli Batista Lima
Diretor Presidente	Diretor Superintendente	Diretor Executivo	CRC-PR 064.437/O-8