

GUARDIARÉGIA - EMPREENDIMENTOS RURAIS S/A

CNPJ-MF nº 11.904.782/0001-00 - Rua Pérola nº 110, sala A, Vila Agari, CEP: 86.808-380 - Apucarana - Paraná

RELATÓRIO DA DIRETORIA

PREZADOS SENHORES: Em cumprimento às normas legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.S^{as} o Balanço Patrimonial, a Demonstração de Resultado, as demais Demonstrações Financeiras e as Notas Explicativas do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017. Permanecemos ao inteiro dispor de V.S^{as} para quaisquer esclarecimentos necessários.

Apucarana-PR, 28 de fevereiro de 2018 - A DIRETORIA

BALANÇO PATRIMONIAL - Encerrado em 31 de dezembro de 2017.

ATIVO	2017	2016	PASSIVO	2017	2016
ATIVO CIRCULANTE	2.947,20	106.551,97	PASSIVO CIRCULANTE	-	300,00
Caixa e Equivalente de Caixa	2.947,20	106.551,97	Obrigações - Curto Prazo	-	300,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.925.141,29	1.824.306,29	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.928.088,49	1.930.558,26
Realizável - Longo Prazo	152.204,28	51.369,28	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.928.088,49	1.930.558,26
Imobilizado	1.772.937,01	1.772.937,01	CAPITAL SOCIAL	1.855.017,00	1.855.017,00
Total do Ativo	1.928.088,49	1.930.858,26	Capital	1.900.000,00	1.900.000,00
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO			Capital a Realizar	(44.983,00)	(44.983,00)
	2.017	2.016	Reserva Legal	1.085,74	1.085,74
RECEITA BRUTA			Lucros ou Prej. Acumulados	71.985,75	74.455,52
Produtos Operações Sociais	-	-	Lucros Acumulados	71.985,75	74.455,52
Deduções Receita Bruta	-	-	Total do Passivo	1.928.088,49	1.930.858,26
Receita Operacional Líquida	-	-	DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA MÉTODO DIRETO		
OUTRAS RECEITAS OPER.			ATIVIDADES OPERACIONAIS	2017	2.016
Receitas Eventuais	-	-	Valores pagos	(2.600,00)	(5.023,89)
DESPESAS OPERACIONAIS			Tributos Pagos	(110,47)	(2.393,49)
Resultado Financeiro - Desp/Rec	-	(42,15)	Fluxo de Caixa	(2.710,47)	(7.417,38)
Despesas Administrativas	(2.359,30)	(5.659,13)	Outros Receb.(Pgts)	(59,30)	(1.312,35)
Despesas Tributárias	(110,47)	(177,19)	Caixa Líq. Gerado pelas		
Receitas não Operacionais	-	61.540,34	Ativ. Operac.	(2.769,77)	(8.729,73)
Resultado Antes das Provisões	(2.469,77)	55.661,87	ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Contribuição Social	-	-	Incorporação de imóveis	-	(180.232,26)
I.R.P.J. - Lucro Presumido	-	-	Recebimentos por vendas de		
Lucro/Prejuízo do Exercício	(2.469,77)	55.661,87	Ativos permanentes	-	80.000,00
DEMONSTRAÇÃO DA CONTA LUCROS ACUMULADOS			Caixa Líq.usado nas Ativ.		
SALDO ANTERIOR:	2.017	2.016	de Investimentos	-	(100.232,26)
Lucros/Prejuízos Acumulados	74.455,52	18.793,65	ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Ajustes Credores Per. Anteriores	-	-	Integralização de Capital	-	183.000,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO			Caixa Líq. Gerado pelas		
Lucro/(Prejuízo) do Exercício	(2.469,77)	55.661,87	Ativ. De Financ.	-	183.000,00
Reserva Legal	-	-	Aum. das Disponibilidades	(2.769,77)	74.038,01
Dividendos	-	-	Disponibilidades:		
Saldo da Conta em 31-12-2017	71.985,75	74.455,52	no início do período	106.551,97	32.513,96
			no fim do período	103.782,20	106.551,97

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

HISTÓRICO	Capital	Capital a Realizar	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Patrimônio Líquido
Saldo Anterior - 31/12/2015	1.717.000,00	(44.983,00)	1.085,74	18.793,65	1.691.896,39
RESULTADO DO EXERCÍCIO					-
Aumento de Capital	183.000,00				183.000,00
Lucro/(Prejuízo) do Exercício				55.661,87	55.661,87
DESTINAÇÃO DE RESERVAS					
Reserva Legal			-		-
Dividendos			-		-
Saldo - 31/12/2016	1.900.000,00	(44.983,00)	1.085,74	74.455,52	1.930.558,26
RESULTADO DO EXERCÍCIO					
Lucro/(Prejuízo) do Exercício				(2.469,77)	(2.469,77)
DESTINAÇÃO DE RESERVAS					
Reserva Legal			-		-
Dividendos			-		-
Saldo Atual - 31/12/2017	1.900.000,00	(44.983,00)	1.085,74	71.985,75	1.928.088,49

NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA

- a)** As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com a práticas contábeis e disposições da Lei das Sociedades Anônimas.
- b)** O Resultado do Exercício é apurado pelo regime de competência.
- c)** O Capital Social subscrito de R\$ 1.900.000.000 (hum milhão e novecentos mil reais), representado por 1.900.000 (hum milhão e novecentos mil) ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$1,00 cada uma, sendo integralizadas 1.855.017 (hum milhão oitocentos e cinquenta e cinco mil e dezessete) de ações ON e a integralizar 44.983 (quarenta e quatro mil novecentos oitenta e três) de ações ON.

Idélcio Façal Cavallini	Carlos Cesar Cavallini	Dalcídio Cavallini	Henrique Del Coli Batista Lima
Diretor Presidente	Diretor Superintendente	Diretor Executivo	CRC-PR 064.437/O-8