



CNPJ  
13.077.536/0001-57

Razão Social  
IRE REPUBLICA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S.A.

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início** 01/01/2020      **Data de Fim** 31/12/2020      **Consolidada** Não      **Origem** SPED-ECD

**Título**  
Balanco Patrimonial

**Descrição**

		01/01/2020	31/12/2020
1	ATIVO	16.896.948,07	17.216.334,79
11	ATIVO CIRCULANTE	179.802,24	17.216.334,79
1101	DISPONIVEL	178.704,37	17.215.203,65
110102	DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA	401,24	1.467.754,34
011219	BCO VOTORANTIM CC.282.768.801	401,24	1.467.754,34
110103	APLIC. DE LIQUIDEZ IMEDIATA	178.303,13	15.747.449,31
011520	APLIC - FIC FI FEDERAL REF DI	178.303,13	0,00
011521	APLIC-CDB/CDI VOTORANTIM	0,00	15.747.449,31
1103	OUTROS CREDITOS	1.097,87	1.131,14
110302	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	921,77	921,77
011921	ADTO A FORNECEDORES	921,77	921,77
110307	IMPOSTOS/ENCARGOS A RECUPERAR	176,10	209,37
012267	IRF A RECUPERAR	176,10	209,37
012257	IRF S/APLICACOES FINANCEIRAS	0,00	0,00
12	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	16.717.145,83	0,00
1201	IMOVEIS S/ PROCESSOS JUDICIAIS	16.717.145,83	0,00
120101	IMOVEIS S/PROC. DESAPROPRIAÇÃO	16.717.145,83	0,00
013003	EDIFICIO PRAÇA DA REPUBLICA,50	16.104.896,23	0,00
013004	BENFEITORIAS ED.PÇA REPUBLICA	892.354,82	0,00
013005	(-)PROVISÃO PARA PERDAS	(280.105,22)	0,00
2	PASSIVO	16.896.948,07	17.216.334,79
21	PASSIVO CIRCULANTE	1.475.172,19	16.920.035,97
2103	DEBITOS SOCIAIS E TRIBUTARIOS	1.675,00	25.963,29
210302	DEBITOS SOCIAIS	1.527,52	1.156,60
021556	C. SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO	482,52	0,00
021566	DEBITOS SOCIAIS LEI 10.833/03	0,00	111,60
021565	INSS RETIDO S/ SERV. MAO-OBRA	1.045,00	1.045,00
210303	DEBITOS TRIBUTARIOS	0,09	36,11
021604	I.R.R.F - S/SERVIÇOS	0,00	36,00
021606	IRPJ A RECOLHER S/ L.PRESUMIDO	0,09	0,11
210307	IMPOSTOS DIFERIDOS	147,39	24.770,58
021723	PROVISÃO IRPJ	92,12	15.481,61
021724	PROVISÃO CSLL	55,27	9.288,97

2104	OUTROS DEBITOS	1.473.497,19	5.257.660,68
210401	CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
021754	OUTRAS CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
210407	DIVIDENDOS A PAGAR	1.473.497,19	5.257.660,68
022102	DIVIDENDOS A PAGAR	1.473.497,19	5.257.660,68
2107	REDUÇÃO DE CAPITAL A PAGAR	0,00	11.636.412,00
210701	REDUÇÃO DE CAPITAL A PAGAR	0,00	11.636.412,00
022502	BV EMPREENDIMENTOS E PART.S/A	0,00	11.636.412,00
24	PATRIMONIO LIQUIDO	15.421.775,88	296.298,82
2401	CAPITAL SOCIAL	11.093.055,00	1.000,00
240101	CAPITAL SUBSCRITO	11.093.055,00	1.000,00
024003	CAPITAL SOCIAL	11.093.055,00	1.000,00
024052	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	0,00	0,00
240102	CAPITAL INTEGRALIZAR	0,00	0,00
2411	RESERVAS	4.328.720,88	295.298,82
241101	RESERVAS DE LUCROS	4.328.720,88	295.298,82
024252	RESERVA LEGAL	544.557,39	200,39
024257	RESERVAS DE LUCROS A REALIZAR	3.784.163,49	295.098,43
2414	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	0,00
241401	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	0,00
024402	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	0,00