



CNPJ

Razão Social

14.385.368/0001-20

RAJA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	40.516.822,96	46.310.863,59
1.1	ATIVO CIRCULANTE	35.892.522,84	41.790.550,32
1.1.1	CONTAS DO CIRCULANTE	35.892.522,84	41.790.550,32
1.1.1.01	CONTAS DO CIRCULANTE	218.217,12	752.225,28
1.1.1.01.01	CAIXA	218.217,12	752.225,28
1.1.1.03	APLICAÇÕES	1.041.649,81	356.200,32
1.1.1.03.01	APLICAÇÕES LIQUIDEZ IMEDIATA	1.041.649,81	356.200,32
1.1.1.05	ADIANTAMENTO	3.576,18	24.132,06
1.1.1.05.01	ADIANTAMENTO	3.576,18	24.132,06
1.1.1.06	IMPOSTOS A RECUPERAR	2.003,55	1.300,00
1.1.1.06.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	2.003,55	1.300,00
1.1.1.07	ESTOQUES	34.627.076,18	40.556.692,66
1.1.1.07.01	ESTOQUES	24.490.993,38	27.072.993,38
1.1.1.07.02	OBRAS EM ANDAMENTO	10.136.082,80	13.483.699,28
1.1.1.11	EMPRESTIMOS	0,00	100.000,00
1.1.1.11.01	EMPRESTIMOS	0,00	100.000,00
1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	4.624.300,12	4.520.313,27
1.2.1	CONTAS DO NÃO CIRCULANTE	4.251.815,29	4.251.815,29
1.2.1.02	INVESTIMENTOS	4.251.815,29	4.251.815,29
1.2.1.02.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS	4.251.815,29	4.251.815,29
1.2.2	ATIVO IMOBILIZADO	372.484,83	268.497,98
1.2.2.07	VEÍCULOS	372.484,83	268.497,98
1.2.2.07.01	VEÍCULOS	636.000,00	636.000,00
1.2.2.07.02	(-) DEPRECIÇÃO S/VEICULOS	(263.515,17)	(367.502,02)
2	PASSIVO	40.516.822,96	46.310.863,59
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	460.406,78	353.783,03
2.1.1	CONTAS DO CIRCULANTE	460.406,78	353.783,03
2.1.1.01	FORNECEDORES	290.834,97	180.925,13
2.1.1.01.01	FORNECEDORES	290.834,97	180.925,13
2.1.1.05	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	35.690,81	34.454,65
2.1.1.05.01	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	35.690,81	34.454,65
2.1.1.06	OBRIGAÇÕES FISCAIS	98.036,72	108.590,49
2.1.1.06.01	OBRIGAÇÕES FISCAIS	98.036,72	108.590,49

2.1.1.07	SALARIOS A PAGAR	35.844,28	28.734,06
2.1.1.07.01	SALARIOS A PAGAR	35.844,28	28.734,06
2.1.1.08	RETIRADAS	0,00	1.078,70
2.1.1.08.01	RETIRADAS A PAGAR	0,00	1.078,70
2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	27.767.800,00	27.767.800,00
2.2.1	CONTAS DO NÃO CIRCULANTE	27.767.800,00	27.767.800,00
2.2.1.01	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	27.582.800,00	27.582.800,00
2.2.1.01.01	EMPRESTIMOS	27.582.800,00	27.582.800,00
2.2.1.02	CREDITOS DE PESSOAS LIGADAS	185.000,00	185.000,00
2.2.1.02.01	CREDITOS DE PESSOAS LIGADAS	185.000,00	185.000,00
2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.288.616,18	18.189.280,56
2.3.1	CAPITAL	4.120.000,00	6.370.000,00
2.3.1.01	CAPITAL	4.120.000,00	6.370.000,00
2.3.1.01.01	CAPITAL SOCIAL	3.000.000,00	3.000.000,00
2.3.1.01.03	AFAC - ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	1.120.000,00	3.370.000,00
2.3.2	RESERVAS	8.168.616,18	11.819.280,56
2.3.2.01	RESERVAS	8.168.616,18	11.819.280,56
2.3.2.01.01	RESERVAS DE LUCRO	8.168.616,18	11.819.280,56