

CSul Desenvolvimento Urbano S.A.
CNPJ: 17.532.265/0001-33

Demonstração do resultado
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020
 (Valores expressos em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	Dez/21	Dez/20	Dez/21	Dez/20
Receita operacional líquida	-	-	31.925	6.364
Custo das unidades vendidas	-	-	(12.811)	(5.874)
Lucro Bruto	-	-	19.114	490
Despesas gerais e administrativas	(6.696)	(5.439)	(13.281)	(7.343)
Participação nos lucros das empresas investidas	25.050	19.013	5.516	20.398
Outras Receitas e despesas	240	-	3.182	7
Resultado antes das receitas e despesas financeiras e tributos	18.593	13.574	14.532	13.552
Despesas financeiras	(6)	(11)	(1.847)	(14)
Receitas Financeiras	150	60	7.354	249
Resultado financeiro líquido	144	49	5.507	235
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	18.737	13.623	20.039	13.787
IRPJ e CSLL	-	-	(1.224)	(164)
Resultado do exercício	18.737	13.623	18.815	13.623
Participação dos não controladores	-	-	(77)	-
LUCRO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	18.737	13.623	18.737	13.623

Diretores: Maury Fonseca Bastos e Gustavo Luis Barreiro
Contadora: Marina Sena Pedrosa – CRC/MG 122033