

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo</b>	<b>Soma</b>	<b>Total</b>
<b>RECEITA BRUTA</b>			
RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS			
LOCACAO DE IMOVEIS	189.307,54	<u>189.307,54</u>	<u>189.307,54</u>
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>			
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS			
(-) COFINS	(14.387,37)		
(-) PIS	(3.123,59)	<u>(17.510,96)</u>	<u>(17.510,96)</u>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>			<u>171.796,58</u>
<b>LUCRO BRUTO</b>			<u>171.796,58</u>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>			<u>(632.048,52)</u>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>			
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES			
IPTU	(2.383,54)		
TAXAS DIVERSAS	(381.975,66)		
PIS SOBRE OUTRAS RECEITAS	(1.312,32)		
COFINS SOBRE OUTRAS RECEITAS	(8.075,90)		
IOF E IOC	(4.349,60)		
TFA TFE TFP TFF TFILF	(195,38)	<u>(398.292,40)</u>	
DESPESAS GERAIS			
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(11.694,00)		
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(154.797,68)		
SEGURANÇA E VIGILÂNCIA	(2.212,80)		
DESPESAS COM CARTÓRIO	(23.003,66)		
ASSESSORIA E CONSULTORIA	(39.907,97)	<u>(231.616,11)</u>	
DESPESAS FINANCEIRAS			
JUROS PASSIVOS	(0,01)		
TARIFA BANCÁRIA	(2.140,00)	<u>(2.140,01)</u>	<u>(632.048,52)</u>
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>			
JUROS E DESCONTOS			
JUROS DE APLICAÇÕES	201.897,46	<u>201.897,46</u>	<u>201.897,46</u>
<b>OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS</b>			
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS			
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(99.259,71)	<u>(99.259,71)</u>	<u>(99.259,71)</u>
<b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>			
RECEITAS DIVERSAS			
OUTRAS RECEITAS	2.384,00	<u>2.384,00</u>	<u>2.384,00</u>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>			<u>(355.230,19)</u>
<b>RESULTADO ANTES DO IR E CSL</b>			<u>(355.230,19)</u>
<b>PROVISÕES PARA IR E CSL</b>			
PROVISAO DE IRPJ E CSLL			
PROVISAO IRPJ	(17.008,04)		

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo</b>	<b>Soma</b>	<b>Total</b>
<b>PROVISÕES PARA IR E CSL</b>			
PROVISAO CSLL	(10.015,46)	<u>(27.023,50)</u>	<u>(27.023,50)</u>
<b>PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>			<u>(382.253,69)</u>

SAO PAULO, 29 de Março de 2023

\_\_\_\_\_  
CARLOS EDUARDO DOS SANTOS GOMES  
SOCIO  
CPF: 263.809.038-79

\_\_\_\_\_  
RAPHAEL GUELFY TROIANO  
Reg. no CRC - SP sob o No. SP248739/O-3  
CPF: 274.703.418-62