

CMW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A
CNPJ: 48.618.079/0001-45

A administração da **CMW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A** ("Companhia"), cumprindo as determinações legais e estatutárias, submete à apreciação dos acionistas o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado, das Mutações Patrimoniais e dos Fluxos de Caixa.

A Companhia constituída em 16/11/2022, com sede em Belo Horizonte, tem como objeto social:

- (i) **Incorporação de empreendimentos imobiliários;**
- (ii) **Compra, venda e locação de imóveis próprios;**
- (iii) Consultoria em projetos imobiliários;
- (iv) Participação em outras sociedades na qualidade de sócia ou acionista.

A Diretoria da Companhia agradece aos acionistas a confiança depositada, bem como a todos os terceiros que se relacionam com a Companhia.

DIRETOR: Viktor Nobre de Assis

CPF: 012.473.776-52

CONTADOR: Mário Augusto Alves do Valle

CPF: 384.920.086-87

CRC: 38.642

CMW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A
CNPJ: 48.618.079/0001-45
BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2022
VALORES EM REAIS

	2022	2021
ATIVO	-	-
PASSIVO	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-	-
CAPITAL SOCIAL	-	-
CAPITAL SUBSCRITO	100	-
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(100)	-

CMW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

CNPJ: 48.618.079/0001-45

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2022

VALORES EM REAIS

	2022	2021
RECEITA LÍQUIDA	-	-
LUCRO BRUTO	-	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-	-

CMW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A
CNPJ: 48.618.079/0001-45
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2022
VALORES EM REAIS

	2022	2021
ATIVIDADES OPERACIONAIS	-	-
LUCRO AJUSTADO	-	-
CAIXA LÍQUIDO GERADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	-	-
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	-	-
CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	-	-
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	-	-
CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	-	-
VARIAÇÃO LÍQUIDA NO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	-	-
SALDO DE CAIXA + EQUIVALENTE DE CAIXA NO ANO ANTERIOR	-	-
SALDO DE CAIXA + EQUIVALENTE DE CAIXA DO ANO ATUAL	-	-

CMW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

CNPJ: 48.618.079/0001-45

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2022

VALORES EM REAIS

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVAS DE LUCROS	TOTAL
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	-	-	-	-
CAPITAL SUBSCRITO	100	-	-	100
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(100)	-	-	(100)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-	-	-	-
DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS	-	-	-	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	-	-	-	-