

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	2022	Total	2021	Total
Receita Operacional				
RECEITA BRUTA COM VENDAS	475.000,00		0,00	
RECEITA COM LOCAÇÕES	587.958,35	<u>1.062.958,35</u>	161.396,06	<u>161.396,06</u>
Deducoes				
DEVOLUÇÕES DE VENDAS	0,00		6.756,45	
ABATIMENTOS CONCEDIDOS	(500,00)		0,00	
TRIBUTOS S/ VENDAS E LOCAÇÕES	(38.139,77)	<u>(38.639,77)</u>	(5.928,56)	<u>827,89</u>
Receita Líquida		<u>1.024.318,58</u>		<u>162.223,95</u>
Custos dos Imóveis Vendidos				
CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	(330.000,00)	<u>(330.000,00)</u>	0,00	<u>0,00</u>
Lucro Bruto		<u>694.318,58</u>		<u>162.223,95</u>
Despesas Operacionais				
DESPESAS GERAIS COMERCIAIS	(235.713,89)		(138.559,04)	
PRO-LABORE	(14.544,00)		(13.200,00)	
ENCARGOS SOCIAIS ADMIN.	(2.908,80)	<u>(253.166,69)</u>	(2.640,00)	<u>(154.399,04)</u>
Despesas Financeiras				
DESPESAS COM IMPOSTOS, TAXAS E ATUALIZAÇÕES	(6.899,14)	<u>(6.899,14)</u>	(3.393,84)	<u>(3.393,84)</u>
Receitas Financeiras				
RECEITA FINANCEIRA	16.705,72	<u>16.705,72</u>	5.050,18	<u>5.050,18</u>
Outras Despesas Operacionais				
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(98.391,69)	<u>(98.391,69)</u>	(131.696,24)	<u>(131.696,24)</u>
Outras Receitas Operacionais				
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	0,00	<u>0,00</u>	44.600,00	<u>44.600,00</u>
Resultado operacional líquido		<u>352.566,78</u>		<u>(77.614,99)</u>
Resultado Antes do IR				
		<u>352.566,78</u>		<u>(77.614,99)</u>
Provisões				
PROVISÕES P/IMPOSTOS E CONTRIB.S/LUCRO	(60.129,01)	<u>(60.129,01)</u>	(12.536,34)	<u>(12.536,34)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>292.437,77</u>		<u>(90.151,33)</u>

FERNANDA OLIVEIRA DO VALE
CPF: 061.609.536-80

Norton Thomazi
Reg. no CRC - TO sob o No. TO-001172/O
CPF: 904.299.151-87