

# Vert Companhia Securitizadora II

Relatório do auditor independente acompanhado das demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022



# Índice

	<b>Página</b>
Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis	3
Demonstrações contábeis	6
Notas explicativas às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021	12

# Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

---

**Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.**

Av. Eng. Luiz Carlos Berrini, 105 -  
12º andar Itaim Bibi, São Paulo (SP)  
Brasil

T +55 11 3886-5100

Aos acionistas e administradores da  
**Vert Companhia Securitizadora II**  
São Paulo – SP

## Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da empresa Vert Companhia Securitizadora II (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da empresa Vert Companhia Securitizadora II em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

## Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

## Ênfases

### Continuidade operacional

Conforme apresentado na Nota Explicativa nº 1, durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 a companhia solicitou a CVM o cancelamento de seu cadastro como S2. A efetivação do cancelamento ocorreu em período subsequente ao exercício auditado, conforme demonstrado na nota explicativa nº 11. Durante o exercício de 2022 a companhia operou em fase pré-operacional, sem transações ou movimentações oriundas da atividade fim da companhia. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

## Outros assuntos

### Demonstrações do Valor Adicionado

As Demonstrações do Valor Adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da Administração da Companhia, cuja apresentação é requerida pela legislação societária brasileira para companhias abertas e apresentadas como informação suplementar para os demais tipos de sociedade, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações contábeis da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações contábeis e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 – Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto.

### Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

### Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para /planejamos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;

- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada;

Comunicamo-nos com a Administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações contábeis do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

São Paulo, 12 de abril de 2023

Grant Thornton Auditores Independentes Ltda.

CRC 2SP-025.583/O-1



Thiago Benazzi Arteiro

Contador CRC 1SP-273.332/O-9

**VERT Companhia Securitizadora II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-16)**

Balanços patrimoniais findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando de outra forma indicado)

<b>ATIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>Ativo circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	3	4	-
Outros ativos		-	5
<b>Total do ativo circulante</b>		<u>4</u>	<u>5</u>
<b>Total do ativo</b>		<u><u>4</u></u>	<u><u>5</u></u>
<b>Passivo circulante</b>			
Fornecedores	4	106	16
Obrigações fiscais		13	1
<b>Total do passivo circulante</b>		<u>119</u>	<u>17</u>
<b>Patrimônio líquido (Passivo descoberto)</b>			
Capital social	5	5	5
Prejuízo acumulado	5	(120)	(17)
<b>Total do patrimônio líquido (Passivo descoberto)</b>		<u>(115)</u>	<u>(12)</u>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido (Passivo descoberto)</b>		<u><u>4</u></u>	<u><u>5</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**VERT Companhia Securitizadora II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-16)**

Demonstração do resultado

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando de outra forma indicado)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Despesas operacionais</b>			
Despesas gerais e administrativas	6	(102)	(17)
<b>Prejuízo operacional antes do resultado financeiro</b>		(102)	(17)
<b>Resultado financeiro</b>	7	(1)	-
<b>Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		(103)	(17)
Imposto de renda e contribuição social corrente		-	-
<b>Prejuízo líquido do exercício/período</b>		(103)	(17)
Resultado por ação referente às ações ordinárias		(20,600)	(3,400)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis



**VERT Companhia Securitizadora II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-16)**

Demonstração do resultado abrangente

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando de outra forma indicado)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Resultado líquido do exercício/período</b>		<u>(103)</u>	<u>(17)</u>
Outros resultados abrangentes		-	-
<b>Resultado abrangente do exercício/período</b>		<u>(103)</u>	<u>(17)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis



**VERT Companhia Securitizadora II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-16)**

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

	<u>Notas</u>	<u>Capital social</u>	<u>Capital a Integralizar</u>	<u>Prejuízos acumulados</u>	<u>Total do patrimônio líquido</u>
<b>Saldos em 13 de setembro de 2021</b>		-	-	-	-
Capital social subscrito	5.1	5	-	-	5
Resultado do exercício/período		-	-	(17)	(17)
<b>Saldos em 31 dezembro de 2021</b>		<u>5</u>	<u>-</u>	<u>(17)</u>	<u>(12)</u>
<b>Saldos em 01 de janeiro de 2022</b>		<u>5</u>	<u>-</u>	<u>(17)</u>	<u>(12)</u>
Integralização do capital social		-	-	-	-
Resultado do exercício		-	-	(103)	(103)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>		<u>5</u>	<u>-</u>	<u>(120)</u>	<u>(115)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis



**VERT Companhia Securitizadora II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-16)**

Demonstração dos fluxos de caixa - Método Indireto

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos milhares de reais)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>			
Prejuízo líquido do exercício		(103)	(17)
Redução (aumento) nos ativos operacionais			
Partes relacionadas		5	(5)
(Redução) aumento nos passivos operacionais			
Fornecedores		90	16
Obrigações fiscais		12	1
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais</b>		<u>4</u>	<u>(5)</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>			
Integralização de capital	5	-	5
<b>Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento</b>		<u>-</u>	<u>5</u>
<b>Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>		<u><u>4</u></u>	<u><u>-</u></u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício/período		-	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício/período		<u>4</u>	<u>-</u>
<b>Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>		<u><u>4</u></u>	<u><u>-</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**VERT Companhia Securitizadora II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros VERT-16)**

Demonstração do valor adicionado

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos milhares de reais)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Insumos adquiridos de terceiros</b>			
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros		(95)	(17)
		(95)	(17)
<b>Valor adicionado (consumido) a distribuir</b>			
		(95)	(17)
<b>Distribuição do valor adicionado</b>			
Despesas financeiras		1	-
Impostos, taxas e contribuições		7	-
Prejuízos Retidos		(103)	(17)
<b>Valor consumido distribuído</b>			
		(95)	(17)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

# **VERT Companhia Securitizadora II**

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

## **1 Contexto operacional**

A Vert -16 Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros (“Companhia”), foi constituída no dia 13 de setembro de 2021 como uma sociedade limitada e alterou seu tipo empresarial para sociedade anônima (S.A.) e passou a ser denominada como Vert Companhia Securitizadora II (“Companhia”) posteriormente através de alteração de contrato social ocorrido em 30 de setembro de 2021.

A Companhia se encontra em fase pré-operacional e pediu o cancelamento do seu registro como companhia securitizadora S2.

### **1.1 Sumário das operações efetuadas**

O objeto social da companhia é a aquisição e securitização de quaisquer direitos e títulos representativos de crédito, originários de operações realizadas em qualquer segmento econômico; a emissão e a colocação, no mercado financeiro, de capitais e de forma privada de títulos e valores mobiliários lastreados em quaisquer direitos e títulos representativos de crédito, originários de operações realizadas em qualquer segmento econômico; a realização de negócios e a prestação de serviços compatíveis com a atividade de securitização de quaisquer direitos e títulos representativos de crédito, originários de operações realizadas em qualquer segmento econômico e a emissão de títulos e valores mobiliários lastreados em quaisquer direitos e títulos representativos de crédito, originários de operações realizadas em qualquer segmento econômico, incluindo, mas não se limitando a, digitação de títulos em sistema de mercado de balcão, e a administração, recuperação e alienação de direitos de créditos; a realização de operações em mercado de derivativos, com a função de proteção de riscos de sua carteira de créditos; e a participação, na qualidade de controladora, em sociedades de propósito específico dedicadas a operações de securitização, sem a previsão legal da instituição do regime fiduciário sobre os bens e direitos vinculados à emissão de títulos de securitização.

### **1.2 Forma de utilização de derivativos e os riscos envolvidos**

Não houve contratação de hedge.

### **1.3 Mecanismos de retenção de risco utilizados na estrutura da securitização, tais como garantias reais ou fidejussórias, subordinação ou coobrigação, assim como, se for o caso, a utilização desses mecanismos durante o período**

Não houve operação.

## **2 Base de elaboração e apresentação das demonstrações contábeis e principais práticas contábeis adotadas**

### **2.1 Autorização**

Autorização para a conclusão e apresentação das demonstrações contábeis foram aprovadas pela Administração em 12 de abril de 2023.

## **VERT Companhia Securitizadora II**

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### **2.2 Base de apresentação**

As presentes demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira, as normas da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade emitidas pelo International Accounting Board (IASB).

As demonstrações contábeis são apresentadas em Reais mil (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações contábeis foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações contábeis. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas pode incluir entre outros a avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de ajuste a valor presente, análise do risco de crédito para determinação da provisão para créditos de liquidação duvidosa, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para litígios e riscos.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações contábeis devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas e premissa periodicamente, não superior a um ano.

As demonstrações contábeis foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

### **2.3 Apuração do resultado**

As receitas, custos e despesas são contabilizados pelo regime de competência, incluindo os efeitos das variações monetárias computados sobre ativos e passivos indexados.

### **2.4 Imposto de renda e Contribuição social**

A provisão para imposto de renda é constituída com base no lucro real (tributável) à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, conforme legislação em vigor. A Companhia não constituiu créditos tributários, estes serão reconhecidos somente no momento em que houver perspectiva consistente de sua realização.

### **2.5 Caixa e equivalentes de caixa**

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, como por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da contratação.

## **VERT Companhia Securitizadora II**

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### **2.6 Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)**

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

### **2.7 Provisões, ativos e passivos contingentes**

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são apresentadas de acordo com as regras estabelecidas no CPC 25: (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, transitadas em julgado; (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados em nota explicativa e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e nem divulgados.

### **2.8 Demonstração do fluxo de caixa (DFC)**

As demonstrações dos fluxos de caixa são preparadas e apresentadas pelo método indireto de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 03 (R2) “Demonstração dos fluxos de caixa”, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

### **2.9 Demonstração de Valor Adicionado (DVA)**

A demonstração do valor adicionado (DVA) é elaborada e apresentada conforme de acordo com o Pronunciamento Contábil CPC 09 “Demonstração do Valor Adicionado”, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

## VERT Companhia Securitizadora II

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### 2.10 Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2022

- **Resolução CVM 60 de 23 de dezembro de 2021.**

Dispõe sobre as companhias securitizadoras de direitos creditórios registradas na CVM e que revoga as Instruções CVM n.ºs. 414, de 30 de dezembro de 2004, 443, de 8 de dezembro de 2006, 600, de 1º de agosto de 2018, e 603, de 31 de outubro de 2018. Entrada em vigor determinada para 2 de maio de 2022 e prazo de adaptação de 180 (cento e oitenta) dias subsequentes. A alteração não altera as obrigações trazidas pela CVM 476, mantendo-se o rol de atribuições e deveres à Companhia. Todas as alterações necessárias se iniciaram com a entrada em vigor e foram realizadas dentro do prazo disponível na Resolução.

### 3 Caixa e equivalentes de caixa

	31/12/2022	31/12/2021
Aplicações financeiras	4	-
<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>-</b>

O montante é composto por aplicações financeiras automáticas (Aplicação Auto Mais), com liquidez imediata, realizadas junto ao Itaú Unibanco S.A., não possuem vencimento e podem ser resgatadas a qualquer momento.

### 4 Fornecedores

O valor aprestado na data-base, referem-se aos prestadores de serviços no valor de R\$ 106, sendo R\$ 10 contabilidade externa, R\$ 90 auditoria externa e R\$ 5 outros (R\$16 em 31 de dezembro de 2021).

### 5 Patrimônio líquido (negativo)

#### 5.1 Capital Social

O capital social da Companhia em 31 de dezembro de 2022 é de R\$ 5, representando 5.000 (dez mil) ações ordinárias, dos quais foram integralmente integralizados.

#### 5.2 Reserva Legal

A reserva legal é constituída anualmente como resultado da destinação de 5% do lucro líquido do exercício, e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. Não houve nenhuma constituição de reservas durante o período apresentado.

## VERT Companhia Securitizadora II

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### 5.3 Lucros/Prejuízos acumulado

Os prejuízos acumulados serão absorvidos pelas investidoras VERT Participações Ltda. e VERT Créditos Ltda, conforme suas respectivas porcentagens de participação.

## 6 Despesas operacionais por natureza

	31/12/2022	31/12/2021
Assessoria contábil	(8)	(2)
Auditoria	(82)	(14)
Outras despesas	(12)	(1)
<b>Total</b>	<b>(102)</b>	<b>(17)</b>
<b>Classificadas como:</b>		
Gerais e administrativas	(102)	(17)
<b>Total</b>	<b>(102)</b>	<b>(17)</b>

Os serviços contábeis são contratados por valores mensais pré-fixados. Os serviços de auditoria são contratados para serviços anuais e cobrados conforme Contrato de Prestação de Serviços.

## 7 Resultado financeiro

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Despesas Financeiras</b>		
Tarifas bancárias	(1)	-
<b>Total</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>

## 8 Provisão para contingências

A Companhia não tem conhecimento e nem registrou em 31 de dezembro de 2022 qualquer provisão para demandas judiciais, tendo em vista que, com base em seus assessores jurídicos, não possui contingências judiciais com avaliação de risco de perda provável ou possível de perda.

## 9 Partes relacionadas

Não ocorreram transações envolvendo partes relacionadas no período findo em 31 de dezembro de 2022.

## 10 Relação com auditores

A empresa de auditoria independente por nos contratada, não realizou nenhum outro serviço durante o exercício social, além da auditoria externa.

## **VERT Companhia Securitizadora II**

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma)

### **11 Eventos subsequentes**

No dia 22 de março de 2023 a CVM efetivou o cancelamento do registro da Vert Companhia Securitizadora II como S2, por meio do ofício Ofício nº 33/2023/CVM/SSE/DSEC. Este ato por sua vez gera a descontinuidade operacional da companhia.

Conforme apresentado na nota 5.3, todos os prejuízos acumulados com as operações serão absorvidos pelas empresas VERT Participações Ltda. e VERT Créditos Ltda.

\* \* \*