

SAO PEDRO E PAULO INVESTIMENTOS S.A.

CNPJ: 42.572.284/0001-30

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Em Reais)

Balanços Patrimoniais

Ativo	Controladora		Consolidado
	2022	2021 (Não auditado)	2022
Circulante	757.802	18.796	3.036.701
Caixa e equivalentes de caixa	199.046	18.796	2.826.725
Tributos a recuperar	1.015	-	1.663
Outras contas a receber	557.741	-	208.313
Não Circulante	57.876.819	-	86.433.836
Realizável a longo prazo			
Investimentos	57.862.760	-	-
Imobilizado	14.059	-	86.433.836
Total do Ativo	58.634.621	18.796	89.470.537

Passivo e Patrimônio Líquido	Controladora		Consolidado
	2022	2021 (Não auditado)	2022
Circulante	23.381	186	30.859.297
Fornecedores	20.963	186	30.847.903
Obrigações tributárias	2.418	-	11.394
Passivo Não Circulante	-	9.793	-
Partes relacionadas	-	9.793	-
Patrimônio Líquido	58.611.240	8.817	58.611.240
Capital social	59.194.584	10.000	59.194.584
Prejuízos acumulados	(583.344)	(1.183)	(583.344)
Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	58.634.621	18.796	89.470.537

SAO PEDRO E PAULO INVESTIMENTOS S.A.**CNPJ: 42.572.284/0001-30****Em 31 de dezembro de 2022 e 2021****(Em Reais)****Demonstrações dos Resultados**

	Controladora		Consolidado
	2022	2021 (Não auditado)	2022
Despesas operacionais			
Resultado de equivalência patrimonial	(422.842)	-	-
Despesas gerais e administrativas	(137.590)	(979)	(534.655)
Outras despesas operacionais, líquidas	(24.699)	-	(39.653)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro	(585.131)	(979)	(574.308)
Receitas financeiras	4.837	2	6.874
Despesas financeiras	(1.867)	(206)	(14.727)
Resultado financeiro líquido	2.970	(204)	(7.853)
(=) Resultado antes do IR e Contribuição social sobre o Lucro Líquido	(582.161)	(1.183)	(582.161)
Prejuízo do exercício	(582.161)	(1.183)	(582.161)

SAO PEDRO E PAULO INVESTIMENTOS S.A.

CNPJ: 42.572.284/0001-30

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Em Reais)

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

	<u>Capital social</u>	<u>Prejuízos acumulados</u>	<u>Total do patrimônio líquido</u>
Constituição do capital social em 26 de abril de 2021 (Não auditado)	10.000	-	10.000
Prejuízo do exercício (Não auditado)	-	(1.183)	(1.183)
Saldos em 31 de dezembro de 2021 (Não auditado)	<u>10.000</u>	<u>(1.183)</u>	<u>8.817</u>
Aumento de capital social	59.184.584	-	59.184.584
Prejuízo do exercício	-	(582.161)	(582.161)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>59.194.584</u>	<u>(583.344)</u>	<u>58.611.240</u>

SAO PEDRO E PAULO INVESTIMENTOS S.A.**CNPJ: 42.572.284/0001-30****Em 31 de dezembro de 2022 e 2021****(Em Reais)****Demonstrações dos Fluxos de Caixa**

	Controladora		Consolidado
	2022	2021 (Não auditado)	2022
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Prejuízo do exercício	(582.161)	(1.183)	(582.161)
Ajuste para o resultado			
Resultado da equivalência patrimonial	422.842	-	-
Prejuízo ajustado	(159.319)	(1.183)	(582.161)
Tributos a recuperar	(1.015)	-	(1.663)
Despesas antecipadas	(557.741)	-	(208.313)
Reclassificação de intangível para imobilizado	-	-	(2.463.135)
Fornecedores	20.777	186	30.847.717
Obrigações tributárias	2.418	-	11.394
Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais	(694.880)	(997)	27.603.839
Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
Participações societárias	(58.285.602)	-	-
Aquisição de ativo imobilizado	(14.059)	-	(83.970.701)
Caixa líquido (aplicado nas) atividades de investimentos	(58.299.661)	-	(83.970.701)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos			
Partes relacionadas	(9.793)	9.793	(9.793)
Aumento de capital social	59.184.584	10.000	59.184.584
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos	59.174.791	19.793	59.174.791
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro	18.796	-	18.796
Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro	199.046	18.796	2.826.725
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	180.250	18.796	2.807.929

Relatório da diretoria: Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Contábeis referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022, permanecendo à disposição para prestar esclarecimentos necessários.

À Diretoria: Maria de Fátima Coelho de Arruda - Contadora - CRC PE-018270/O-6

As Demonstrações Financeiras completas, acompanhadas das Notas Explicativas, encontram-se disponíveis na sede da Sociedade.

MARIA DE
FATIMA
COELHO DE
ARRUDA:40
860850463

Assinado de forma digital por MARIA DE FATIMA COELHO DE ARRUDA:40860850463
Dados: 2023.12.12 14:06:45 -03'00'

ANDRE
CAVALCANTI ROSA
E
SILVA:04985704440

Assinado de forma digital por ANDRE CAVALCANTI ROSA E SILVA:04985704440
Dados: 2023.12.14 11:58:36 -03'00'