

GUARARAPES EMPREENDIMENTOS S.A.

Rod. Br. 101 Sul Km 79,3, S/N, Jardim Jordão, Jaboatão dos Guararapes - PE CEP - 54.320-230

NIRE - 26300015498 em 13/07/2007.

CNPJ - 08.939.131/0001-40

BALANÇO PATRIMONIAL

(Valores expressos em R\$)

ATIVO	2022	2021
CIRCULANTE	19.958.785	18.839.611
Disponível		
Caixa	1.707	1.707
Bancos c/Movimento	3.047	20
Aplicações Financeiras	5.870.186	5.775.517
Contas a Receber		
Clientes	23.305	21.707
Adiantamentos a Fornecedores	17.330	4.803
Adiantamentos a Funcionários	33.766	23.797
Empréstimos a Funcionários	2.179	-
Empréstimos	37.245	37.245
Estoques		
Construções em Andamentos	13.869.534	12.869.589
Despesas Antecipadas		
Impostos a Recuperar	167	176
Impostos a Compensar	2.583	7.315
Outros Créditos	97.736	97.736
NÃO CIRCULANTE	4.729.751	4.069.715
Realizável a Longo Prazo		
Cauções e Depósitos	1.288.121	814.450
Investimentos		
Participações Societárias	875	875
Imobilizado		
Terrenos	3.000.000	3.000.000
Móveis e Utensílios	399.958	373.278
Instalações	298.754	298.754
Veículos de Uso	292.081	43.650
Máquinas e Equipamentos	381.771	377.054
Computadores e Seus periféricos	91.364	67.985
Maquete	14.400	14.400
Telefonia	1.935	1.935
(-) Depreciações Acumuladas	1.039.508	922.667
TOTAL DO ATIVO	24.688.536	22.909.326

Jaboatão dos Guararapes - PE, 31 de dezembro de 2022.

HEITOR FERREIRA DE LAURENTYS

Diretor Presidente

CPF - 041.960.458-80

RG - 7880232 SSP/SP

RODRIGO LUCENA DE QUEIRÓS

Av. Dr. José Rufino, 1243, sl 120, Areias,

Recife-PE - CEP 50780-000 - fone: 3972-4964

Contador - CRC-PE 17.139/O-6 - CPF - 023.770.734-92

RG - 5053709 SDS/PE

GUARARAPES EMPREENDIMENTOS S.A.

Rod. Br. 101 Sul Km 79,3, S/N, Jardim Jordão, Jaboatão dos Guararapes - PE CEP - 54.320-230

NIRE - 26300015498 em 13/07/2007.

CNPJ - 08.939.131/0001-40

BALANÇO PATRIMONIAL

(Valores expressos em R\$)

PASSIVO	2022	2021
CIRCULANTE	5.951.594	5.802.942
Débitos por Funcionamento		
Fornecedores	20.064	2.834
Empréstimos e Financiamentos	5.400.000	5.400.000
Obrigações a Pagar	84.365	78.100
Obrigações Sociais a Recolher	78.826	64.344
Obrigações Fiscais a recolher	47.354	40.643
IRPJ a Recolher	99.525	58.387
CSLL a Recolher	59.109	24.296
Provisões		
Provisão p/Férias	162.350	134.337
TOTAL DO PASSIVO	5.951.594	5.802.942
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2022	2021
Capital Social Realizado	20.000	20.000
Capital Social SCP	1.000	1.000
Reservas de Lucros	22.485.063	25.490.366
(-) Lucros Distribuidos	3.769.121	8.404.983
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	18.736.941	17.106.384
TOTAL DO PASSIVO + PATRIMÔNIO LÍQUIDO	24.688.536	22.909.326

Jaboatão dos Guararapes - PE, 31 de dezembro de 2022.

HEITOR FERREIRA DE LAURENTYS

Sócio Administrador

Diretor Presidente

CPF - 041.960.458-80

RG - 7880232 SSP/SP

RODRIGO LUCENA DE QUEIRÓS

Av. Dr. José Rufino, 1243, sl 120, Areias,

Recife-PE - CEP 50780-000 - fone: 3972-4964

Contador - CRC-PE 17.139/O-6 - CPF - 023.770.734-92

RG - 5053709 SDS/PE

GUARARAPES EMPREENDIMENTOS S.A.

Rod. Br. 101 Sul Km 79,3, S/N, Jardim Jordão, Jaboatão dos Guararapes - PE CEP - 54.320-230

NIRE - 26300015498 em 13/07/2007.

CNPJ - 08.939.131/0001-40

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

(Valores expressos em R\$)

	2022	2021
Receita Líquida Operacional	10.668.265	9.630.280
(-) Custos das Vendas	76.007	32.158
Lucro Bruto	10.592.258	9.598.123
(-) Despesas Operacionais	5.138.799	4.174.673
Resultado Líquido Operacional	5.453.460	5.423.449
Outras Receitas	792.665	322.237
(-) Outras Despesas	61.340	48.210
Lucro Antes dos Impostos	6.184.784	5.697.476
(-) Contribuição Social	236.867	186.821
(-) Imposto de Renda	548.238	421.307
Lucro Líquido do Exercício Corrente	5.399.679	5.089.348

Jaboatão dos Guararapes - PE, 31 de dezembro de 2022.

HEITOR FERREIRA DE LAURENTYSDiretor Presidente
CPF - 041.960.458-80
RG - 7880232 SSP/SP**RODRIGO LUCENA DE QUEIRÓS**Av. Dr. José Rufino, 1243, sl 120, Areias,
Recife-PE - CEP 50780-000 - fone: 3972-4964
Contador - CRC-PE 17.139/O-6 - CPF - 023.770.734-92
RG - 5053709 SDS/PE

GUARARAPES EMPREENDIMENTOS S.A.

Rod. Br. 101 Sul Km 79,3, S/N, Jardim Jordão, Jaboatão dos Guararapes - PE CEP - 54.320-230

NIRE - 26300015498 em 13/07/2007.

CNPJ - 08.939.131/0001-40

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - DFC

(Valores expressos em R\$)

	2022	2021
1 - OPERACIONAIS	3.590.964	3.874.574
1.01 - Entradas	11.975.503	10.601.722
1.01.001 - (+) recebimentos de Vendas	11.183.376	10.283.825
1.01.002 - (+) Outras Receitas	792.127	317.898
1.02 - Saídas	(8.384.539)	(6.727.148)
1.02.001 - (-) Fornecedores	(2.652.704)	(2.323.569)
1.02.002 - (-) Salários	(1.821.776)	(1.510.220)
1.02.003 - (-) Tributos	(2.101.351)	(1.852.412)
1.02.004 - (-) Despesas Diversas	(1.808.709)	(1.040.946)
2 - INVESTIMENTOS	(293.267)	(35.654)
2.01 - Entradas/Saídas	(293.267)	(35.654)
2.01.001 - Ativo Imobilizado	(293.267)	(35.654)
3 - FINANCIAMENTOS	(3.200.000)	(3.004.983)
3.01 - Entradas/Saídas	(3.200.000)	(3.004.983)
3.01.002 - Lucros Distribuídos	(3.200.000)	(3.004.983)
Aumento/Redução de Caixa e Equivalentes de Caixa	97.697	833.937
Disponibilidades		
No início do Período	5.777.244	4.943.307
No final do Período	5.874.941	5.777.244
Variação	97.697	833.937

Jaboatão dos Guararapes - PE, 31 de dezembro de 2022.

HEITOR FERREIRA DE LAURENTYSDiretor Presidente
CPF - 041.960.458-80
RG - 7880232 SSP/SP**RODRIGO LUCENA DE QUEIRÓS**Av. Dr. José Rufino, 1243, sl 120, Areias,
Recife-PE - CEP 50780-000 - fone: 3972-4964
Contador - CRC-PE 17.139/O-6 - CPF - 023.770.734-92
RG - 5053709 SDS/PE

GUARARAPES EMPREENDIMENTOS S.A.

Rod. Br. 101 Sul Km 79,3, S/N, Jardim Jordão, Jaboatão dos Guararapes - PE CEP - 54.320-230

NIRE - 26300015498 em 13/07/2007.


CNPJ - 08.939.131/0001-40

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO


Mutações	Capital Social	Reservas de Lucros	Capital Social SCP	TOTAL
Saldos em 31/12/2020	20.000	20.401.018	1.000	20.422.018
Lucro Líquido em 2021		5.089.348		5.089.348
Distribuição de Lucros		(8.404.983)		(8.404.983)
Saldos em 31/12/2021	20.000	17.085.384	1.000	17.106.384
Lucro Líquido em 2022		5.399.679		5.399.679
Distribuição de Lucros		(3.769.121)		(3.769.121)
Saldos em 31/12/2022	20.000	18.715.941	1.000	18.736.941

Jaboatão dos Guararapes - PE, 31 de dezembro de 2022.

HEITOR FERREIRA DE LAURENTYS


 Diretor Presidente
 CPF - 041.960.458-80
 RG - 7880232 SSP/SP

RODRIGO LUCENA DE QUEIRÓS


 Av. Dr. José Rufino, 1243, sl 120, Areias,
 Recife-PE - CEP 50780-000 - fone: 3972-4964
 Contador - CRC-PE 17.139/O-6 - CPF - 023.770.734-92
 RG - 5053709 SDS/PE

GUARARAPES EMPREENDIMENTOS S.A.

Rod. Br. 101 Sul Km 79,3, S/N, Jardim Jordão, Jaboatão dos Guararapes - PE CEP - 54.320-230

NIRE - 26300015498 em 13/07/2007.

CNPJ - 08.939.131/0001-40

NOTAS EXPLICATIVAS**1 - Contexto Operacional****1.1 - Objeto Social**

A empresa tem como objeto principal atividade de cemitério e crematório, funerais, inclusive fornecimento de caixão, urna ou esquife, aluguel d capela, transporte do corpo cadavérico, fornecimento de flores, coroas e outros parametros, desembaraço de certidão de óbito, fornecimento de véu e outros adornos, embalsamento, embelezamento, conservação ou restauração de cadáveres, cremação de corpos e partes de corpos cadavéricos, planos ou convênios funerários, e outros serviços da atividade de cemitério e crematório, A administração de bens próprios ou de terceiros, compra, venda, locação e concessão onerosa, em todo ou em parte de bens imóveis próprios, promovendo estudos com visitas ao seu melhoramento e aproveitamento econômico, A participação em outras sociedades, como sócia ou acionista.

1.2 - Natureza Jurídica

A empresa tem Natureza Jurídica de Sociedade Anonima Fechada.

2 - Demonstrações Contábeis**2.1 - Forma de Apresentação**

As Demonstrações Contábeis Econômicas de Financeiras estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis atualmente no Brasil, observando as diretrizes da Lei 11.638/2007 e Lei 11.941/2009.

3 - Patrimônio Líquido**3.1 - Capital Social**

O Capital Social da Empresa é de R\$ 20.000,00, assim distribuídos:

Heitor Ferreira de Laurentys - R\$ 9.500,00

João Vicente Ferreira de Laurentys - R\$ 9.500,00

José Ricardo Pareja Credidio - R\$ 1.000,00

4 - Forma de Tributação

4.1 - A empresa é Tributada pelo regime do Lucro Presumido.

5 - Apropriação de Receitas e Despesas

5.1 - As receitas e Despesas foram apropriadas pelo regime de competência, porém as apurações dos impostos federais foram feitas pelo regime de caixa.

5.2 - A Receita de Vendas na DRE é apresentada de forma líquida, deduzidos dos impostos, das vendas canceladas e dos descontos incondicionais concedidos. Os impostos sobre vendas são reconhecidos quando as vendas são faturadas, as vendas canceladas quando conhecidos, e os Descontos incondicionais são aqueles demonstrados na própria nota fiscal. Segue detalhamento:

Receita Diversas e Serviços - R\$ 11.194.729,34

(-) Impostos Incidentes - R\$ 526.463,87

(=) Receita Líquida Operacional - R\$ 10.668.265,47

Jaboatão dos Guararapes - PE, 31 de dezembro de 2022.



HEITOR FERREIRA DE LAURENTYS

Diretor Presidente
CPF - 041.960.458-80
RG - 7880232 SSP/SP



RODRIGO LUCENA DE QUEIRÓS

Av.Dr.José Rufino, 1243, sl 120, Areias,
Recife-PE - CEP 50780-000 - fone: 3972-4964
Contador - CRC-PE 17.139/O-6 - CPF - 023.770.734-92
RG - 5053709 SDS/PE

GUARARAPES EMPREENDIMENTOS S.A.

Rod. Br. 101 Sul Km 79,3, S/N, Jardim Jordão, Jaboatão dos Guararapes - PE CEP - 54.320-230

NIRE - 26300015498 em 13/07/2007.

CNPJ - 08.939.131/0001-40

ÍNDICES DE CAPACIDADE ECONÔMICO-FINANCEIRA EM 31.12.2022.

$ILG = (AC + RLP) / (PC + PNC)$	3,57
$ILC = AC / PC$	3,35
$GE = (PC + PNC) / AT$	0,24
$SG = AT / (PC + PNC)$	4,15

LEGENDA:

ILC = Liquidez Corrente

ILG = Liquidez Geral

GE = Grau de Endividamento Geral

LS = Liquidez Seca

SG = Solvência Geral

AC = Ativo Circulante

RLP = Realizável a Longo Prazo

AT = Ativo Total

PNC = Passivo Não Circulante

PC = Passivo Circulante

PL = Patrimônio Líquido

Jaboatão dos Guararapes - PE, 31 de dezembro de 2022.


HEITOR FERREIRA DE LAURENTYS

Diretor Presidente

CPF - 041.960.458-80

RG - 7880232 SSP/SP


RODRIGO LUCENA DE QUEIRÓS

Av. Dr. José Rufino, 1243, sl 120, Areias,

Recife-PE - CEP 50780-000 - fone: 3972-4964

Contador - CRC-PE 17.139/O-6 - CPF - 023.770.734-92

RG - 5053709 SDS/PE