

SETE FERROS AGROINDUSTRIAL S/A  
 CNPJ 33.814.385/0001-80  
 NIRE Nº 29300017108 DATA 19/01/1989

Cumprindo determinações legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.Sa. O Balanço Patrimonial Comparativo, acompanhado das demonstrações financeiras, relativas ao exercício social findo em 31.12.2021, comparativo com o exercício social findo em 31.12.2020. Colocamo-nos a inteira disposição dos senhores acionistas para quaisquer informações e esclarecimentos que se fizerem necessários. Recife (PE), 31 de março de 2022.

A DIRETORIA

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 31 DE DEZEMBRO DE 2021**

|  | 2020                | 2021                |
|--|---------------------|---------------------|
| <b><u>ATIVO</u></b>                        | <b>2.097.281,60</b> | <b>1.972.462,59</b> |
| <b><u>CIRCULANTE</u></b>                   | <b>30.923,97</b>    | <b>30.923,97</b>    |
| <b><u>DISPONIVEL</u></b>                   | <b>30.923,97</b>    | <b>30.923,97</b>    |
| Realizável a Curto Prazo                   | 30.923,97           | 30.923,97           |
| <b><u>ATIVO NÃO CIRCULANTE</u></b>         | <b>2.066.357,63</b> | <b>1.941.538,62</b> |
| <b><u>REALIZAVEL A LONGO PRAZO</u></b>     | <b>552.513,43</b>   | <b>552.513,43</b>   |
| Outros Créditos                            | 552.513,43          | 552.513,43          |
| <b><u>ATIVO PERMANENTE</u></b>             | <b>1.513.844,20</b> | <b>1.389.025,19</b> |
| Investimentos                              | 744.705,13          | 744.705,13          |
| <b><u>IMOBILIZADO</u></b>                  | <b>769.139,07</b>   | <b>644.320,06</b>   |
| Terrenos Rurais                            | 75.954,51           | 75.954,51           |
| Obras de Estrutura Básica                  | 223.386,63          | 223.386,63          |
| Irrigação e Drenagem                       | 3.495.158,71        | 3.495.158,71        |
| Construções Rurais                         | 3.966.078,52        | 3.966.078,52        |
| Instalações                                | 159.214,12          | 159.214,12          |
| Maquinas Aparelhos e Implementos Agrícolas | 632.222,43          | 632.222,43          |
| Instrumentos Ferramentas e Apetrechos      | 34.773,00           | 34.773,00           |
| Culturas Permanentes                       | 506.260,98          | 506.260,98          |
| Moveis e Utensílios                        | 29.565,53           | 29.565,53           |
| Veículos                                   | 282.816,07          | 282.816,07          |
| Maquinas e Equipamentos                    | 4.187,70            | 4.187,70            |
| Adiantamentos P/Inversões Fixas            | 50.000,00           | 50.000,00           |
| Depreciação Acumulada                      | (8.690.479,13)      | (8.815.298,14)      |
| <b><u>PASSIVO</u></b>                      | <b>2.097.281,60</b> | <b>1.972.462,59</b> |
| <b><u>CIRCULANTE</u></b>                   | <b>188.778,23</b>   | <b>188.778,23</b>   |
| Obrigações Fiscais                         | 188.778,23          | 188.778,23          |
| <b><u>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</u></b>       | <b>9.672.854,06</b> | <b>9.672.854,06</b> |
| <b><u>EXIGIVEL A LONGO PRAZO</u></b>       | <b>9.672.854,06</b> | <b>9.672.854,06</b> |
| Debentures a Pagar                         | 9.672.854,06        | 9.672.854,06        |

SETE FERROS AGROINDUSTRIAL S/A  
 CNPJ 33.814.385/0001-80  
 NIRE Nº 29300017108 DATA 19/01/1989

|   |                        |                        |
|---|------------------------|------------------------|
| <b><u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u></b>            | <b>(7.764.350,69)</b>  | <b>(7.889.169,70)</b>  |
| Capital Subscrito e Integralizado           | 4.432.190,90           | 4.432.190,90           |
| <b><u>RESERVAS</u></b>                      | <b>744.093,80</b>      | <b>744.093,80</b>      |
| <b><u>RESERVAS LEGAIS</u></b>               | <b>744.093,80</b>      | <b>744.093,80</b>      |
| Reservas de Capital                         | 744.093,80             | 744.093,80             |
| <b><u>LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS</u></b> | <b>(12.940.635,39)</b> | <b>(13.065.454,40)</b> |
| (-) Prejuízos Acumulados                    | (12.940.635,39)        | (13.065.454,40)        |

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES PATRIMONIAIS**

| <b>DISCRIMINAÇÃO</b>  | <b>CAPITAL</b> | <b>RESERVAS</b> | <b>PREJUÍZOS</b> | <b>TOTAL</b>   |
|-----------------------|----------------|-----------------|------------------|----------------|
| Saldo em 31.12.2020   | 4.432.190,90   | 744.093,80      | (12.940.635,39)  | (7.764.350,69) |
| Prejuízo do Exercício |                |                 | (124.819,01)     | (124.819,01)   |
| Saldo em 31.12.2021   | 4.432.190,90   | 744.093,80      | (13.065.454,40)  | (7.889.169,70) |

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

|                                 |  |                     |                     |
|---------------------------------|--|---------------------|---------------------|
| Depreciação Amortização         |  | (124.819,01)        | (124.819,01)        |
| <b>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO</b> |  | <b>(124.819,01)</b> | <b>(124.819,01)</b> |

**DEMONSTRAÇÃO DO LUCRO OU PREJUÍZO ACUMULADO**

|                               |                 |                 |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Saldo no Início do Exercício  | (12.940.635,39) | (12.815.816,38) |
| Prejuízo Líquido do Exercício | (124.819,01)    | (124.819,01)    |
| Saldo no Final do Exercício   | (13.065.454,40) | (12.940.635,39) |

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31.12.2021**

Não houve movimentação financeira, a empresa encontra-se paralisada e não tem saldo de caixa e bancos, dispensado Fluxo de Caixa Lei 11.638/07.

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021**

**NOTA 1 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:**

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com os princípios contábeis previsto na Lei nº6.404/76, seguindo as práticas contábeis e legislação complementar.

SETE FERROS AGROINDUSTRIAL S/A  
 CNPJ 33.814.385/0001-80  
 NIRE Nº 29300017108 DATA 19/01/1989

## NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas com observância as Normas estabelecidas de acordo com os princípios fundamentais de Contabilidade, de conformidade com a Legislação Societária, Lei 6.404/76, em consonância com a Lei 9.249/95, que extinguiu a correção monetária do Balanço a partir de 01.01.1996, para fins Fiscais e societários e demais disposições complementares, da comissão de Valores Mobiliários – CVM e normas da Sudene/Adene, consoantes as práticas adotadas no Brasil de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade.

## NOTA 3 – RESUMO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Dentre as principais práticas e procedimentos adotados para preparação das Demonstrações Contábeis, destacamos: a) Adoção inicial no período de transição da Lei 11.638/07, MP 449/01 e Resolução CFC 1.152/09. b) Ajuste ao valor presente, com relação aos impactos da Lei 11.638/07 das contas de ativo e passivos de longo prazo e para os relevantes de curto prazo, a empresa concluiu que não existe contas adicionais sujeitas a descontos a valor presente na forma do CPC 12.

- **Os Ativos Circulantes:** Estão Registrados ao custo de aquisição, os indexados atualizados até a data do balanço.
- **Imobilizado:** Demonstrado ao custo de aquisição ou construção, acrescido de correção monetária até 31.12.1995. Pela UFIR Ajustado e Depreciado de acordo com o Imposto de Renda e Legislação Societária em virtude dos desgastes naturais dos bens.
- **Deferido:** Demonstrado ao custo de Realização acrescido de correção monetária. Até 31.12.1995.

## NOTA 4 – CAPITAL SOCIAL NACIONAL

O Capital Social subscrito e integralizado é de R\$ 4.432.190,90 (quatro milhões quatrocentos e trinta e dois mil cento e noventa reais e noventa centavos) representado por 18.670,310 ações nominativas, todas sem valor nominal sendo 8.113.195 Ações Ordinárias, e 10.557.115 Ações Preferenciais Classe “B”.

**WAGNER BA 31 de dezembro de 2021**

FERNANDO  
 ARCOVERDE  
 CAVALCANTI:  
 26005115553

Assinado de forma digital  
 por FERNANDO  
 ARCOVERDE  
 CAVALCANTI:2600511555  
 3  
 Dados: 2023.12.07  
 18:02:17 -03'00'

**FERNANDO ARCOVERDE CAVALCANTI**  
**PRESIDENTE**  
**CPF 260.051.155-53**

REJANE DA SILVA  
 BARBOSA:10433  
 716487

Assinado de forma digital  
 por REJANE DA SILVA  
 BARBOSA:10433716487  
 Dados: 2023.12.07 12:52:29  
 -03'00'

**REJANE DA SILVA BARBOSA**  
**TC-CRC-PE 012684/O-6**  
**CPF 104.337.164-87**