

JUCESP  
18 11 23



JUCESP PROTOCOLO  
2.779.195/23-0



**TNA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ nº 08.369.623/0001-48**  
**NIRE nº 35300334914**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
REALIZADA EM 18 DE SETEMBRO DE 2023**

**DATA E HORA:** 18 de setembro de 2023, às 14:00 horas.

**LOCAL:** Sede social à Rua Bandeira Paulista nº 662, sala 22 A, Itaim Bibi, CEP 04532-002, São Paulo (SP).

**PRESENÇA:** Dispensadas as formalidades de convocação, tendo em vista a presença da totalidade dos acionistas da Companhia, conforme assinaturas constantes ao final desta ata.

**MESA DIRETORA:** Presidente: **RITA LÚCIA THOMÉ NAZAR**  
Secretário: **ANTONIO CARLOS NAZAR**

**ORDEM DO DIA:** a) Deliberar sobre a alteração do objeto social da Companhia;  
b) Deliberar sobre o aumento do capital social da Companhia;  
e c) Deliberar sobre a consequente alteração dos artigos 3º e 5º do Estatuto Social da Companhia, que dispõem sobre o objeto social e o capital social da Companhia.

**DELIBERAÇÕES:** a) Deliberam os acionistas, por unanimidade, alterar o objeto social da Companhia para a administração, locação, compra e venda de bens móveis e imóveis próprios e a participação em outras empresas; b) aumento do capital social da Companhia de R\$ 2.926.907,00 (dois milhões, novecentos e vinte e seis mil e novecentos e sete reais) para R\$ 19.251.189,00 (dezenove milhões, duzentos e cinquenta e um mil e cento e oitenta e nove reais), com a consequente emissão de 16.324.282 (dezesseis milhões, trezentas e vinte e quatro mil e duzentas e oitenta e duas) novas ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, emitidas ao preço de R\$ 1,00 (um real) cada uma, todas subscritas e integralizadas, neste ato, sendo R\$ 6.167.988,28 (seis milhões, cento e sessenta e sete mil, novecentos e oitenta e oito reais e vinte e oito centavos) pela acionista **RITA LÚCIA THOMÉ NAZAR**, mediante a utilização de parte do saldo da conta de Adiantamento para Aumento de Capital, e R\$ 10.156.293,72 (dez milhões, cento e cinquenta e seis mil, duzentos e noventa e três reais e setenta e dois centavos) pelos acionistas **ADRIANA THOMÉ NAZAR MARTINEZ, CAIO THOMÉ NAZAR e**

DUCESP  
16 11 23

**RITA LÚCIA THOMÉ NAZAR**, com a anuência dos usufrutuários **RITA LÚCIA THOMÉ NAZAR** e **ANTONIO CARLOS NAZAR**, mediante a utilização do saldo da conta de Reserva de Lucros Acumulados, conforme boletim de subscrição em anexo; e **c)** Dessa forma, os artigos 3º e 5º do Estatuto Social da Companhia passarão a adotar as seguintes redações: "**Art. 3º** - A sociedade tem por objeto social a administração, locação, compra e venda de bens móveis e imóveis próprios e a participação em outras empresas; e **Art. 5º** - O capital social é de R\$ 19.251.189,00 (dezenove milhões, duzentos e cinquenta e um mil e cento e oitenta e nove reais), representado por 19.251.189 (dezenove milhões, duzentas e cinquenta e uma mil e cento e oitenta e nove) ações ordinárias nominativas, com direito a voto, sem valor nominal." Por fim, a Companhia autoriza a Diretoria a praticar todos os atos complementares do registro e publicidade da presente ata.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, e como nenhum dos presentes quis fazer uso da palavra, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata na forma de sumário, conforme o disposto no artigo 130, §1º, da Lei nº 6.404/76, que, lida e unanimemente aprovada, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo (SP), 18 de setembro de 2023.

**ASSINATURAS:**

Mesa:

  
\_\_\_\_\_  
**RITA LÚCIA THOMÉ NAZAR**  
Presidente

  
\_\_\_\_\_  
**ANTONIO CARLOS NAZAR**  
Secretário

Acionistas:

  
\_\_\_\_\_  
**ADRIANA THOMÉ NAZAR MARTINEZ**

  
\_\_\_\_\_  
**CAIO THOMÉ NAZAR**

  
\_\_\_\_\_  
**RITA LÚCIA THOMÉ NAZAR**

JUCESP  
16 11 23

Anuentes:



RITA LÚCIA THOMÉ NAZAR



ANTONIO CARLOS NAZAR



RESOLUÇÃO  
011/23

JUCESP  
16  
16 NOV 2023

 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO - JUCESP

*Maria Cristina Frei*  
MARIA CRISTINA FREI  
SECRETÁRIA GERAL

CERTIFICADO DE REGISTRO  
SOB O NÚMERO  
431.732/23-1



JUCESP



## Declaração

Eu, RITA LUCIA THOME NAZAR, portador da Cédula de Identidade nº 6.518.066-5, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 871.808.988-72, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa TNA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A., **DECLARO** estar ciente que o **ESTABELECIMENTO** situado no(a) Rua Bandeira Paulista, 662, Sala 22 A, Itaim Bibi, SP, São Paulo, CEP 04532-002, para exercer suas atividades regularmente, **DEVERÁ OBTER** parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como **CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO**, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.

RITA LUCIA THOME NAZAR

RG: 6.518.066-5

TNA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A.