



PLANO & PLANO
PLAK - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SPE LTDA
BALANCETE SETEMBRO DE 2023
CNPJ 29.301.450/0001-04

<u>ATIVO</u>		<u>PASSIVO</u>	
Circulante		Empréstimos e financiamentos	-
Caixa e equivalentes de caixa	1.225.992,04	Fornecedores	8.435,14
Conta Transitoria	-	Credores a pagar por aquisição de imóveis	-
Contas a receber	-	Obrigações trabalhistas e sociais	-
Imóveis a comercializar	724.761,90	Obrigações tributárias	4.718,00
Partes relacionadas	-	Adiantamentos de clientes	-
Tributos a recuperar	-	Impostos e contribuições diferidos	-
Outros créditos	-	Partes relacionadas	-
		Provisão para garantia	-
		Provisão para distratos	-
		Direito de uso de aluguel a pagar	-
		Outras contas a pagar	-
	<u>1.950.753,94</u>		<u>13.153,14</u>
Não Circulante		Não circulante	
Contas a receber	-	Empréstimos e financiamentos	-
Imóveis a comercializar	25.781.653,75	Credores a pagar por aquisição de imóveis	24.700.000,00
Partes relacionadas	27.000.000,00	Provisão para garantia	-
Outros créditos	-	Impostos e contribuições diferidos	-
		Partes relacionadas	-
		Outros débitos com terceiros - SCP's	-
		Provisão para contingências	-
		Provisão para perdas em investimentos	-
		Direito de uso de aluguel a pagar	-
	<u>52.781.653,75</u>		<u>24.700.000,00</u>
Permanente		Patrimônio Líquido	
Investimentos	-	Capital social	30.010.000,00
Ativos de direito de uso	-	Reserva de capital	-
Imobilizado	-	Reservas de lucros	-
		Resultado do exercício	9.254,55
		Adto para Futuro Aumento de Capital	-
		Dividendos Distribuidos	-
			<u>30.019.254,55</u>
		Participação de minoritários	-
Total do ativo	<u>54.732.407,69</u>	Total do passivo e patrimônio líquido	<u>54.732.407,69</u>

RICARDO
CALDERON:00
799193836

Assinado de forma digital
por RICARDO
CALDERON:00799193836
Dados: 2023.10.26
13:36:28 -03'00'

Ricardo Calderon
Contador
CRC 1SP 115.947/O-9

JOAO LUIS RAMOS
HOPP:08207028890

Assinado de forma digital por
JOAO LUIS RAMOS
HOPP:08207028890
Dados: 2023.10.26 16:20:02 -03'00'

João Luis Ramos Hopp
Diretor Financeiro
CPF 082.070.288-90

TS

RUL

RFV

MGP

CDG