

GWA IMÓVEIS S/A
CNPJ/MF. 16.571.799/0001-06
NIRE 32300033423

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA
EM 08 DE MAIO DE 2023.**

1. Data Hora e Local: Realizada no dia 08 de maio de 2023, às 10:00 horas, na sede social localizada na Rua Antônio Ataíde, 788, sala 904, Edifício Vila Park, Centro, CEP. 29.100-290, Vila Velha – ES, dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos acionistas, representando 100% do capital social.

2. Convocação/Publicações: Dispensadas as publicações de que tratam o caput do artigo 124, da Lei 6.404/76, face à presença da totalidade dos acionistas, na forma prevista no parágrafo 4º do mesmo artigo já referido.

3. Acionistas presentes: José Luís Galveas Loureiro e Esperança Verde Holding Ltda, representada pelo sócio administrador Aguilar Jose Peterle.

4. Composição da Mesa: Foram indicados para compor a mesa, **José Luís Galveas Loureiro** para Presidente e **Aguilar Jose Peterle**, para secretário.

5. Ordem do Dia: Deliberar sobre a Proposta de Acordo para Desapropriação Amigável apresentada pelo Tribunal de Justiça do Estado do Espírito Santo, envolvendo os imóveis do Edifício Greenwich Tower, situados na Rua Desembargador Homero Mafra, nº 89, Enseada do Suá, Vitória/ES, composto por 04 pavimentos, mais 05 lojas, bem como as respectivas vagas de garagem, sendo: **(i)** 02 pavimentos de salas (4º e 14º andares), identificados pelas salas 401/402 e 1401/1402; **(ii)** 02 pavimentos mezaninos (5º e 15º andares), também utilizados como salas (501/502 e 1501/1502); **iii)** lojas de 01/05 do pavimento térreo; e **(iv)** respectivas vagas de garagem. Valor proposto de **R\$23.000.000,00 (vinte e três milhões de reais).**

6. Deliberações: Deliberam os acionistas, por unanimidade de votos e sem quaisquer objeções, aceitar os termos do Acordo de Desapropriação Amigável apresentada pelo Tribunal de Justiça do Estado do Espírito Santo, envolvendo os imóveis do Edifício Greenwich Tower, situados na Rua Desembargador Homero Mafra, nº 89, Enseada do Suá, Vitória/ES, composto por 04 pavimentos, mais 05 lojas, bem como as respectivas vagas de garagem, sendo: **(i)** 02 pavimentos de salas (4º e 14º andares), identificados pelas salas 401/402 e 1401/1402; **(ii)** 02 pavimentos mezaninos (5º e 15º andares), também utilizados como salas (501/502 e 1501/1502); **iii)** lojas de 01/05 do pavimento térreo; e **(iv)** respectivas vagas de garagem, pelo valor de **R\$23.000.000,00 (vinte e três milhões de reais).**

Na mais havendo a tratar, foram suspensos os trabalhos, para lavratura desta ata, que, lida, conferida e aprovada por unanimidade, sem restrições ou ressalvas, foi assinada pelos acionistas presentes, ao final deste instrumento.

Certifico que a presente é cópia fiel da Ata lavrada em livro próprio.

JOSE LUIS GALVEAS LOUREIRO
Presidente da Mesa

AGUILAR JOSE PETERLE
Secretário

JOSE LUIS GALVEAS LOUREIRO
Acionista

ESPERANÇA VERDE HOLDING LTDA
Acionista



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa GWA IMOVEIS S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03648478753	EXPEDITO XIMENES VIANA
45006024704	JOSE LUIS GALVEAS LOUREIRO
81701039753	AGUILAR JOSE PETERLE

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/05/2023 15:37 SOB N° 20230778666.
PROTOCOLO: 230778666 DE 15/05/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12307302363. CNPJ DA SEDE: 16571799000106.
NIRE: 32300033423. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 08/05/2023.
GWA IMOVEIS S/A



PAULO CEZAR JUFFO
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.es.gov.br