



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

ETIQUETA PROTOCOLO



JUCESP PROTOCOLO
0.815.461/23-9



CAPA DO REQUERIMENTO

CONTROLE INTERNET
032302028-3



DADOS CADASTRAIS

ATO Arquivamento de Ata;										JUCESP	
NOME EMPRESARIAL VERDE MAR PARTICIPACOES S.A.								PORTE Normal		GUI	
LOGRADOURO Rua Bandeira Paulista				NÚMERO 662		COMPLEMENTO CONJ 26 A		CEP 04532-002		★ 1 0 A	
MUNICÍPIO São Paulo			UF SP		TELEFONE		EMAIL				
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 0		CNPJ - SEDE 10.345.586/0001-80		NIRE - SEDE 3530036088-5						PROT	
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA						VALORES RECOLHIDOS		SEQ. DOC.			
NOME: RITA LUCIA THOME NAZAR (Diretor Presidente)						DARE: R\$ 520,75		1 / 1			
ASSINATURA:						DATA: 20/04/2023		DARF: R\$,00			

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO 	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO 	CARIMBO ANÁLISE DEFERIDO Hilton Noreci Mozarem da Silva Assessor Técnico de Registro Público RG: 501.020.978-1 12 MAIO 2023
-----------------------	--------------------------	---

ANEXOS:	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
<input type="checkbox"/> DBE <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input checked="" type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Outros	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Jomal <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Certidão	 198.285/23-1 JUCESP

OBSERVAÇÕES:

DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART.57, § 5º, DECRETO 1.800/96

SECRETARIA DE ECONOMIA

- Gerência de Guarda e Distribuição
- Verificação CNAE Comércio de Combustíveis
- Verificação de Ficha Cadastral
- Verificação de Aportamento na Ficha Cadastral
- MEI sem Cadastro
- MEI com Cadastro
- Realizar Pesquisa de Nome Empresarial
- Vide Protocolo

SECRETARIA DE ECONOMIA
DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE EMPRESAS
RUA ... Nº ...
Cidade ...

SETOR DE REGISTRO
(ATIVIDADES)

- TIRAR _____
- DEFERIR (DEB) _____
- ETIQUETAR _____
- PERFURAR _____
- SEPARAR VIA _____

SEM TITULO DE REGISTRO DE CERTIDÃO

DUCEP
18 05 23

SEDE

HE 6

AI 2023



COLO

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ nº 10.345.586/0001-80

NIRE nº 35.300.360.885

**Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária
Realizada em 20 de abril de 2023**

DATA, HORA E LOCAL: Aos vinte dias do mês de abril de 2023 às 10:00 horas na sede social da sociedade, localizada na Rua Bandeira Paulista, 662, conj. nº 26 A, Itaim Bibi, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04532-002.

CONVOCAÇÃO E PRESENCAS: Dispensada a convocação nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/1976, por estarem presentes os acionistas representantes da totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes ao final desta ata.

MESA: Assumiu a presidência dos trabalhos a Sra. Rita Lúcia Thomé Nazar, que convidou a Sra. Adriana Thomé Nazar Martinez, para secretariá-la.

QUÓRUM: Com a presença de todos os Acionistas, reuniram-se nesta data em Assembleia Geral Ordinária, conforme previsto no parágrafo 4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/1976. Assim, preenchidas as formalidades legais e societárias, a Presidente da mesa deu por instalada a Assembleia.

ORDEM DO DIA:

1. **Apreciação das contas da Administração;**
2. **Apreciação das Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, publicadas na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, conforme Recibo de Publicação de 18 de abril de 2023, Hash de Publicação CA57CCF26920EE7641BCBC0EF9EA7260B8E5373F, anexo, conforme faculta o art. 294, inciso III da Lei nº 6.404/1976 para a companhia**

(Está folha faz parte integrante da ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Verde Mar Participações S/A datada de 20 de abril de 2023)

h
fnt

VERDE MAR
16 05 23

fechada que tiver receita bruta anual de até R\$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais);

3. Destinação do Lucro Líquido do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, no valor de R\$ 810.889,70 (oitocentos e dez mil, oitocentos e oitenta e nove reais e setenta centavos), para a conta Reservas de Lucros;
4. Aprovação da distribuição de dividendos aos Acionistas efetuada em 26 de dezembro de 2022, no valor total de R\$ 7.529.023,64 (sete milhões, quinhentos e vinte e nove mil, vinte e três reais e sessenta e quatro centavos).

DELIBERAÇÕES:

Após exame e discussão das matérias constantes na Ordem do Dia, os Acionistas, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram e aprovaram o quanto segue:

- As contas da Administração;
- As Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2022;
- A destinação do Lucro Líquido do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, para a conta Reservas de Lucros;
- A distribuição de dividendos aos Acionistas efetuada em 26 de dezembro de 2022.

Declaramos que a presente Ata é cópia fiel do original.

São Paulo, 20 de abril de 2023


Rita Lúcia Thomé Nazar
Presidente da Mesa


Adriana Thomé Nazar Martinez
Secretária

(Está folha faz parte integrante da ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Verde Mar Participações S/A datada de 20 de abril de 2023)



SECRETARIA
DE DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO - JUCESP

SEM VALOR DE CERTIDÃO

JUCESP
05
16 MAI 2023

 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONOMICO - JUCESP
Maria Cristina Frei
MARIA CRISTINA FREI
SECRETARIA GERAL

CERTIFICADO DE REGISTRO
SOB O NÚMERO
198.285/23-1



JUCESP

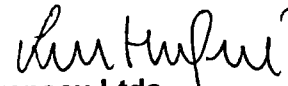
JUCESP
18 05 23


Rita Lúcia Thomé Nazar
Diretora Presidente


Adriana Thomé Nazar Martinez
Diretora Vice-Presidente

ACIONISTAS:


Rita Lúcia Thomé Nazar


Arapaçu Ltda.
Francisca Marien Thomé

(Está folha faz parte integrante da ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Verde Mar Participações S/A datada de 20 de abril de 2023)



CNPJ 10.345.586/0001-80	Razão Social VERDE MAR PARTICIPACOES S/A.	Data de Publicação 18/04/2023 15:48:19	Hash de Publicação CA57CCF26920EE7641BCBC0EF9EA7260B8E5373F
-----------------------------------	---	--	---

Relatório das Demonstrações Financeiras (RDF)

Data de Início 01/01/2022	Data de Fim 31/12/2022	Consolidada -	Origem Participante-Upload
-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------	--------------------------------------

Título
Verde Mar DFs - 31/12/2022

Descrição

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

DUCEBP
18 05 23

Verde Mar Participações S/A

Demonstrações Financeiras

Exercícios Findos em
31 de dezembro de 2022 e 2021

DUCESP
16 05 23

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S/A

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
(Em Reais - R\$)

ATIVO	Nota	2022	2021
Circulante			
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	4.188.745,30	5.893.835,54
Tributos a Compensar e Recuperar		-	0,68
		4.188.745,30	5.893.836,22
Não Circulante			
Investimentos - Participações Permanentes	5	39.975.986,51	45.278.785,59
Total do Ativo		44.164.731,81	51.172.621,81
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	2022	2021
Circulante			
IRPJ e CSLL a Recolher	6	45.505,46	2.414,28
Não Circulante			
Valores a Pagar - Partes Relacionadas		125.000,00	110.000,00
Patrimônio Líquido			
Capital Social	7	3.905.713,00	3.905.713,00
Reservas de Lucros		40.088.513,35	47.154.494,53
		43.994.226,35	51.060.207,53
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		44.164.731,81	51.172.621,81

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

JUCESP
16 08 23

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S/A

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
(Em Reais - R\$)

	Nota	2022	2021
Despesas Operacionais			
Despesas Administrativas e Gerais		(7.720,52)	(13.133,13)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais			
Lucro em Participações Societárias	5	-	1.112.131,12
		-	1.112.131,12
Lucro (prejuízo) Operacional		(7.720,52)	1.098.997,99
Receitas Financeiras		592.229,89	-
Despesas Financeiras		(26,31)	(204.488,97)
		592.203,58	(204.488,97)
Lucro Antes dos Impostos e Contribuições		584.483,06	894.509,02
Imposto de Renda da Pessoa Jurídica - Corrente		(86.116,48)	(59.177,57)
Contribuição Social sobre o Lucro Líquido - Corrente		(35.324,12)	(24.441,75)
		(121.440,60)	(83.619,32)
Lucro Líquido do Exercício		463.042,46	810.889,70

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

DUCESP

15 05 23

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S/A

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
(Em Reais - R\$)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas de Lucros</u>	<u>Lucros (Prejuízos) Acumulados</u>	<u>Patrimônio Líquido</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2020	3.905.713,00	46.343.604,83	-	50.249.317,83
Lucro Líquido do Exercício	-		810.889,70	810.889,70
Transferência de Lucros para Reserva		810.889,70	(810.889,70)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2021	3.905.713,00	47.154.494,53	-	51.060.207,53
Lucro Líquido do Exercício	-		463.042,46	463.042,46
Distribuição de Dividendos		(7.529.023,64)		- 7.529.023,64
Transferência de Lucros para Reserva		463.042,46	(463.042,46)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	3.905.713,00	40.088.513,35	-	43.994.226,35

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

m
[Handwritten Signature]

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S.A.

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA EM 31 DE DEZEMBRO (MÉTODO INDIRETO)
(Em Reais - R\$)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	584.483,06	894.509,02
Ajustes de receitas e despesas que não envolvem caixa		
Resultado Equivalência Patrimonial	-	(1.112.131,12)
	-	(1.112.131,12)
Lucro (prejuízo) ajustado	584.483,06	(217.622,10)
(Aumento) Redução do Ativo		
Tributos a Compensar e Recuperar	0,68	0,97
Aumento (Redução) do Passivo		
Conta Corrente - Empresas Ligadas	15.000,00	25.000,00
	<u>15.000,68</u>	<u>25.000,97</u>
Caixa gerado (consumido) pelas operações	599.483,74	(192.621,13)
Imposto de Renda e Contribuição Social Pagos	(78.349,42)	(92.138,89)
Caixa líquido gerado (consumido) nas atividades operacionais	521.134,32	(284.760,02)
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento		
Recebimento de dividendos	5.302.799,08	-
Caixa líquido gerado (consumido) nas atividades de investimento	5.302.799,08	-
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento		
Distribuição de Dividendos	(7.529.023,64)	-
Caixa líquido gerado (consumido) nas atividades de financiamento	(7.529.023,64)	-
Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa	(1.705.090,24)	(284.760,02)
Demonstração do aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	5.893.835,54	6.178.595,56
No final do exercício	<u>4.188.745,30</u>	<u>5.893.835,54</u>
	(1.705.090,24)	(284.760,02)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

VERDE MAR

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S/A

2022

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

1 Contexto operacional

A Verde Mar Participações S/A ("Companhia"), é uma sociedade constituída por ações, de capital fechado, com sede e foro no município de São Paulo, SP, localizada à Rua Bandeira Paulista, nº 662, conjunto 26 A e tem por objeto a participação em outras sociedades.

2 Base de preparação e apresentação das demonstrações financeiras

2.1 Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem a legislação societária, os Pronunciamentos Técnicos, Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) condizentes com as Normas Brasileiras de Contabilidade emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e combinadas com a NBC TG 1000 (R1) – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

A administração da sociedade afirma que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão.

A demonstração do resultado abrangente não está sendo apresentada em razão de não existirem valores a serem apresentados sobre esse conceito, sendo o resultado do exercício igual ao resultado abrangente total.

2.2 Base de mensuração

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas, quando requerido, para refletir o valor justo de certos ativos e passivos.

2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados usando moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua, o Real (moeda funcional), e são apresentadas em Reais (R\$).

2.4 Aprovação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras para o exercício social findo em 31 de dezembro de 2022 foram aprovadas para emissão pela Administração em 15 de março de 2023, considerando que não há eventos subsequentes ocorridos até esta data.

3 Principais práticas contábeis

As práticas contábeis adotadas para mensuração dos elementos apresentados nas demonstrações financeiras estão descritas no corpo das notas explicativas que fazem conexão com tais elementos.

2023

DUCEP

VERDE MAR PARTICIPAÇÕES S/A

15 05 23

4 Caixa e Equivalentes de Caixa

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Depósitos Bancários a Vista	1.138.070,68	10,00
Aplicações de Liquidez Imediata	<u>3.050.674,62</u>	<u>5.893.825,54</u>
	4.188.745,30	5.893.835,54

Compreendem os saldos de depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de curto prazo de alta liquidez e com risco insignificante de mudança de valor. As aplicações correspondem a investimento em fundos de renda fixa ou variável atualizados ao final do período e com liquidez imediata.

5 Investimentos – Participações Permanentes

	<u>Participação</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
São Thomé Administração de Imóveis Ltda.	99,99786%	<u>39.975.986,51</u>	<u>45.278.785,59</u>
		39.975.986,51	45.278.785,59

Os investimentos mantidos pela **Companhia** são avaliados pelo método de equivalência patrimonial.


6 IRPJ e CSLL a Recolher

A **Companhia** é tributada pelo regime de lucro presumido.

O Imposto de Renda (IRPJ) e a Contribuição Social (CSLL) do exercício corrente são calculados, respectivamente, com base nas alíquotas de 15% (acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240.000 para IRPJ) e 9% sobre o lucro tributável.

7 Capital Social

A **Companhia** é uma sociedade por ações e seu capital social subscrito e totalmente integralizado é representado por 3.905.713 ações ON (ordinária nominativa) com valor nominal de R\$ 1,00 cada.


Rita Lúcia Thomé Nazar
Sócia Gerente
CPF: 871.808.988-72


Antonio Carlos Machado
Contador - CRC 1SP178287/O-1
CPF: 067.978.568-09



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



ARQUIVAMENTO DE ATA

Nº DO PROTOCOLO 032302028-3	NIRE 3530036088-5	NOME EMPRESARIAL VERDE MAR PARTICIPACOES S.A.
--------------------------------	----------------------	--

DATA DA ATA 20/04/2023	TIPO DA ATA Ata de Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária
---------------------------	---

RESUMO DA ATA

DATA, HORA E LOCAL: Aos vinte dias do mês de abril de 2023 às 10:00 horas na sede social da sociedade, localizada na Rua Bandeira Paulista, 662, conj. nº 26 A, Itaim Bibi, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04532-002. **ORDEM DO DIA:** 1. Apreciação das contas da Administração; 2. Apreciação das Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, publicadas na Central de Balanços do Sistema Público de Escrituração Digital – SPED, conforme Recibo de Publicação de 18 de abril de 2023, Hash de Publicação CA57CCF26920EE7641BCBC0EF9EA7260B8E5373F, anexo, conforme faculta o art. 294, inciso III da Lei nº 6.404/1976 para a companhia fechada que tiver receita bruta anual de até R\$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais); 3. Destinação do Lucro Líquido do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, no valor de R\$ 810.889,70 (oitocentos e dez mil, oitocentos e oitenta e nove reais e setenta centavos), para a conta Reservas de Lucros; 4. Aprovação da distribuição de dividendos aos Acionistas efetuada em 26 de dezembro de 2022, no valor total de R\$ 7.529.023,64 (sete milhões, quinhentos e vinte e nove mil, vinte e três reais e sessenta e quatro centavos). **DELIBERAÇÕES:** Após exame e discussão das matérias constantes na Ordem do Dia, os Acionistas, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram e aprovaram o quanto segue: • As contas da Administração; • As Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2022; • A destinação do Lucro Líquido do exercício findo em 31 de dezembro 2022, para a conta Reservas de Lucros; • A distribuição de dividendos aos Acionistas efetuada em 26 de dezembro de 2022