

CPE – PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ/MF N° 87.106.480/0001-58
NIRE 43.300.009.653

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Contábeis, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, e as correspondentes Notas Explicativas.

A administração permanece ao inteiro dispor dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos desejados.

Porto Alegre, 20 de março de 2023.

A ADMINISTRAÇÃO

CPE - PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ/MF Nº 87.106.480/0001-58 - NIRE 43.300.009.653

BALANÇO PATRIMONIAL		
A T I V O		
	31/12/2022	EXERCÍCIOS FINOS EM: 31/12/2021
	R\$	R\$
CIRCULANTE	107.447,83	107.447,83
Terrenos a Comercializar	107.447,83	107.447,83
NÃO CIRCULANTE	8.275.509,21	8.290.971,48
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	7.167.166,03	7.180.881,05
Créditos c/Acionistas	6.448.589,93	6.448.589,93
Créditos c/Coligadas e Controladas	618.772,55	632.487,57
Créditos c/Empresas Ligadas	99.803,55	99.803,55
INVESTIMENTOS	1.108.343,18	1.110.090,43
Part. em Soc. Coligadas e Controladas	488.343,18	490.090,43
Participações Diversas	620.000,00	620.000,00
TOTAL DO ATIVO	8.382.957,04	8.398.419,31
P A S S I V O E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
NÃO CIRCULANTE	701.351,94	701.351,94
Financ. Bens Ativo Permanente	701.351,94	701.351,94
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	7.681.605,10	7.697.067,37
CAPITAL SOCIAL	4.100.000,00	4.100.000,00
Capital Subscrito e Realizado	4.100.000,00	4.100.000,00
RESERVAS DE LUCROS	3.581.605,10	3.597.067,37
Reserva Legal	299.730,59	299.730,59
Reserva de Lucros a Realizar	2.073.498,57	2.073.498,57
Reserva para Investimento	1.208.375,94	1.223.838,21
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	8.382.957,04	8.398.419,31

(As notas explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

JOSE ANTONIO CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 001.702.690-72

JOSE FERNANDO C. CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 527.857.690-15

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT
CONTADOR CRC/RS 55.217/0-9
CPF Nº 288.075.970-00

CPE - PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ/MF N° 87.106.480/0001-58 - NIRE 43.300.009.653

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO		
	31/12/2022	EXERCÍCIOS FINOS EM: 31/12/2021
	R\$	R\$
DESPESAS OPERACIONAIS	(13.715,02)	(16.888,79)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(13.715,02)	(16.888,79)
RESULTADO EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	(1.747,25)	(1.586,95)
RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO S/LUCRO	(15.462,27)	(18.475,74)
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(15.462,27)	(18.475,74)
LUCRO POR AÇÃO	0,00	0,00

(As notas explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

JOSE ANTONIO CARCHEDI
DIRETOR
CPF N° 001.702.590-72

JOSE FERNANDO C. CARCHEDI
DIRETOR
CPF N° 527.857.690-15

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT
CONTADOR CRC/RS 55.217/0-9
CPF N° 286.075.970-00

CPE - PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ/MF Nº 87.106.480/0001-58 - NIRE 43.300.009.653

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Em R\$)						
	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE LUCROS			LUCROS OU (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	TOTAL
		RESERVA LEGAL	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	RESERVA PARA INVESTIMENTO		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	4.100.000,00	299.730,59	2.073.498,57	1.242.313,95	0,00	7.715.543,11
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício					(18.475,74)	(18.475,74)
REVERSÃO DE RESERVAS						
Reserva para Investimento				(18.475,74)	18.475,74	0,00
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	4.100.000,00	299.730,59	2.073.498,57	1.223.838,21	0,00	7.697.067,37
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício					(15.462,27)	(15.462,27)
REVERSÃO DE RESERVAS						
Reserva para Investimento				(15.462,27)	15.462,27	0,00
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	4.100.000,00	299.730,59	2.073.498,57	1.208.375,94	0,00	7.681.605,10

(As notas explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

JOSE ANTONIO CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 001.702.590-72

JOSE FERNANDO C. CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 527.857.690-15

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT
CONTADOR CRC/RS 55.217/0-9
CPF Nº 286.075.970-00

CPE - PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ/MF Nº 87.106.480/0001-58 - NIRE 43.300.009.653

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO		
	31/12/2022	EXERCÍCIOS FINDOS EM: 31/12/2021
	R\$	R\$
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	(15.462,27)	(18.475,74)
Ajustes para Reconciliar o Lucro (Prejuízo) Líquido com Caixa Líquido		
Aplicado/Obtido nas/das Atividades Operacionais:		
(Ganho)/Perda de equivalência patrimonial	1.747,25	1.586,95
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	(13.715,02)	(16.888,79)
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Recebimentos de crédito c/empresas controladas/ligadas	13.715,02	16.888,79
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Investimentos	13.715,02	16.888,79
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamento	0,00	0,00
AUMENTO (DIMINUIÇÃO) LÍQUIDO NO CAIXA E CAIXA EQUIVALENTES	0,00	0,00
CAIXA E CAIXA EQUIVALENTES NO INÍCIO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
CAIXA E CAIXA EQUIVALENTES NO FINAL DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
VARIAÇÃO DAS CONTAS CAIXA/BANCOS/EQUIVALENTES	0,00	0,00

(As notas explicativas integram o conjunto das Demonstrações Contábeis)

JOSE ANTONIO CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 001.702.590-72

JOSE FERNANDO C. CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 527.857.690-15

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT
CONTADOR CRC/RS 55.217/0-9
CPF Nº 286.075.970-00

CPE – PARTICIPAÇÕES S/A.
CNPJ/MF Nº 87.106.480/0001-58 - NIRE 43.300.009.653

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia tem por objeto social a participação no capital de outras sociedades, civis ou comerciais, inclusive instituições financeiras; administração de bens móveis e imóveis próprios ou de terceiros, excetuada aquela que dependa de autorização governamental; a prestação de serviços técnicos de planejamento, organização e estruturação de empresas ou grupos empresariais, em especial, a sociedades controladoras, controladas ou coligadas. O prazo de duração da Companhia é indeterminado e o exercício social encerra-se em 31 de dezembro de cada ano.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas seguindo as práticas contábeis adotadas no Brasil que abrangem, além das disposições da legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, homologados pelo CFC – Conselho Federal de Contabilidade em suas Resoluções.

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia para a elaboração das demonstrações são as seguintes:

3.1. CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

a) Os Terrenos a Comercializar estão registrados pelo custo de aquisição acrescidos da correção monetária até 1995;

b) Os investimentos em empresas coligadas ou controladas, são ajustados pelo método de equivalência patrimonial. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional.

3.2. APURAÇÃO DO RESULTADO

As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

4. PARTICIPAÇÕES EM CONTROLADAS

PPI PARTICIPAÇÕES LTDA.	31/12/2022	31/12/2021
Quantidade de Quotas / Ações ON	3.243.735	3.243.735
Participação no Capital Total e Votante	99,99%	99,99%
Capital Social	1.313.971,62	1.313.971,62
Patrimônio Líquido	488.358,32	490.105,62
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	(1.747,30)	(1.587,00)
Investimento ajustado p/Equiv.Patrimonial	488.343,18	490.090,43
Ganho (Perda) Equivalência Patrimonial	(1.747,25)	(1.586,95)
Créditos C/Controlada	618.772,55	632.487,57

5. PASSIVO NÃO CIRCULANTE

O Financiamento Bens Ativo Permanente, quando aplicável, foi atualizado até 1995 pelos índices oficiais. Não houve incidência de encargos no contrato no presente exercício.

6. RESERVA LEGAL

A reserva legal é calculada com base em 5% do lucro líquido anual até o limite de 20% do capital social realizado ou 30% do capital acrescido das reservas de capital; a partir de então as apropriações a essa reserva não são mais obrigatórias.

A mesma tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital.

Nos exercícios findos em 2021 e 2022 não houve destinação para esta reserva.

7. RESERVA DE LUCROS A REALIZAR

A partir da vigência da Lei nº 10.303/01, a Reserva de Lucros a Realizar passou a ser constituída pelo montante do dividendo obrigatório, calculado nos termos do estatuto ou do art. 202, que ultrapassar a parcela realizada do lucro líquido do exercício. Desta forma, em 2021 e 2022 não houve destinação para esta reserva.

8. RESERVA PARA INVESTIMENTOS

Em 2022 foi revertido para absorção dos prejuízos do exercício o valor de R\$ 15.462,27, e em 2021, revertido o valor de R\$ 18.475,74.

9. DIVIDENDOS

Aos acionistas é assegurada, anualmente, a distribuição de dividendos obrigatórios correspondentes a 25% do lucro líquido do exercício, ajustado de acordo com o artigo 202 da Lei das Sociedades por Ações, após a destinação de 5% para a reserva legal limitada a 20% do capital social, conforme disposição Estatutária.

Não foram destinados dividendos nos exercícios de 2022 e 2021.

10. CAPITAL SOCIAL

O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 4.100.000,00, e está dividido em 5.170.176.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

11. AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Conforme determina o CPC 24, em 20/03/2023, foi autorizada pela administração a emissão das demonstrações contábeis.

JOSE ANTONIO CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 001.702.590-72

JOSE FERNANDO C. CARCHEDI
DIRETOR
CPF Nº 527.857.690-15

RICARDO DE OLIVEIRA DAUDT
CONTADOR CRC/RS. 55.217/0-9
CPF Nº 286.075.970-00